



SAMPO PANK AASTAARUANNE 2007



SISUKORD

JUHATUSE ESIMEHE PÖÖRDUMINE JA TULEVIKUVADE	2
TEGEVUSARUANNE	4
Olulised pangasündmused aastal 2007	
Sampo Panga grupi juhtkond	
Peamised majandusnäitajad ja suhtarvud	
Grupi majandustulemused	
Aktsionärid	
Dividendipoliitika	
Kulud arendustegevusele	
Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud	
Töötajate tasud ja töötajate arv	
Reitingud	
SOTSIAALNE VASTUTUS	11
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	12
JUHATUSE DEKLARATSIOON	52
NÕUKOGU KINNITUS	53
 Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	54
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	55

Aastaaruandes on kasutatud järgmisi lühendatud termineid:
Sampo Panga grupp tähenduses Grupp;
ASi Sampo Pank tähenduses Sampo Pank või Pank;
Danske Bank A/S tähenduses Danske pank.

Aruandeperiood: 01.01.2007—31.12.2007.
Aruande bilansipäev: 31.12.2007.

Aruandevaluuta on Eesti kroon ja andmed esitatakse miljonites kroonides.



JUHATUSE ESIMEHE PÖÖRDUMINE

SAMPO PANK – KIIRE JA TASAKAALUSTATUD KASV

2007. aasta oli Sampo Panga grupile edukas. Aastat iseloomustas kiire, kuid samal ajal tasakaalustatud areng.

Sampo Panga grupp jätkas eduka kasvu strateegiat, suurendades kasumit ligi kaks korda. Kasumitõusis 651 miljoni kroonini – see saavutati nii ärimahtude ja pangaoperatsioonide kasvu kui ka tegevuse efektiivsuse tõusu tõttu. Omakapitali tootlikkus tõusis aastaga 30,0%le ja tulu/kulu suhtarv oli 44,4%.

Hea tulemuse taga on jätkuvalt suurenev kliendibaas, mis kasvas tänu laiemale tootevalikule ja teenuste aktiivsele pakkumisele 12% võrra 163 000-ni. Uute klientide leidmisel ja praeguste teenindamisel on peamiseks teguriks hea klienditeenindus. Ettevõtete teenindustaset hindava Eesti Teeninduse Indeksi järgi on Sampo Pank teist aastat järjest parim klienditeenindaja finantsasutuste seas. See on meile tähtis tunnustus ning kinnitab meie töötajate kõrget teenindustaset.

Sampo Internetipanga klientide arv kasvas aastaga 16% võrra 148 000-ni. Baltikumi e-panganduse raportis, kus hinnati veebilehekülje ja internetipanga funktsionaalsust, kasutajasõbralikkust ja toimimist, saavutas Sampo Pank 2007. aastal märkimisväärse teise koha.

Et meie teenused oleksid paremini kättesaadavad, laiendasime oluliselt nii pangakontorite kui ka sularahaautomaatide võrku. Sampo Pank avas viis uut kontorit Tallinnas, Viljandis ja Rakveres. Aasta lõpuks oli Sampo Panga Eesti peamistes majanduskeskustes 23 kontorit. 2007. aasta jooksul paigaldati 35 uut sularahaautomaati, tõstes nende arvu aasta lõpuks 75-le.

Eesti majandus kasvas ka 2007. aastal jätkuvalt tugevasti, kuid kiirenev inflatsioon, aeglustuv kinnisvaraturg ja investeerimisaktiivsus andsid tuld levikuväljavaadetes alust ettevaatlikkusele. Sampo Pank tõestas, et ka sellises väljakutseid esitavas keskkonnas on ta oma klientidele professionaalne ja vastutustundlik partner.

Kuigi eluasemelaenu turu aktiivsus aasta lõpus aeglustus, ületas Sampo Panga laenuportfelli kasv oluliselt turu kasvu. Atraktiivsete turunduskampaaniate ja kliendikeskse teenindusega oleme suutnud tõsta turuosa 11,5%le ning jääda samas riskide hindamisel konservatiivseks.

Äriklientidele pakutavate laenu- ja liisingutoodete valdkonnas tegi Pank 2007. aastal läbimurde. Hoolimata konservatiivsetest laenuingimustest suurenesid laenud eraettevõtetele 66%, tõstes Sampo Panga turuosa 10,7%le. Äriklientide teenindamisel jätkas Sampo Pank keskendumist ristmüügile, pakkudes täiendavalt arveldusteenuseid ja finants-turgude tooteid, mis kasvatasid äriklientide hoiuste mahtu 40% ja viisid Panga turuosa 16,5%ni.



TULEVIKUVADE AASTASSE 2008

Eriti väärivad esiletõstmist liisinguteenused – Sampo Panga turuosa kasvas aastaga 2,9 protsendipunkti. Liisinguportfelli mahu järgi ulatus turuosa aasta lõpus 13,9%ni.

2007. aasta alguses seadis Sampo Pank eesmärgiks tõsta oluliselt arveldusteenuste mahtusid. Aasta jooksul laiendas Pank oma tootevalikut ja parandas internetipanga funktsionaalsust. Kõik need jõupingutused on olnud edukad. Sampo Internetipanga kasutajate arv on Eestis kõrgeim – 91% klientidest kasutab internetipanka. Arveldusteenuste maht suurenes aasta jooksul 30%.

Pangandus- ja finantsvahendussektor rakendasid 2007. aastal finantsinstrumentide turgude direktiivi MiFID, mis harmoniseeris oluliselt investeerimistoodete pakumisele esitatavaid nõudeid ning parandas investeerimise kvaliteeti.

2007. aastal alustati Sampo Panga integratsiooni emapanga Danske pangaga. Maikuus muudeti Sampo Panga organisatsiooni struktuuri Danske panga struktuurile vastavaks ning aasta jooksul viidi läbi mitu projekti, et valmistada ette Sampo Panga süsteemide üleviimine Danske panga tehnoloogilisele platvormile.

Töötajate rahulolu uuring kinnitas, et Sampo Pank on jätkuvalt atraktiivne tööandja. Uuring näitas, et 81% töötajatest on väga lojaalsed ja kõrge pühendumusega. Pühendunud, lojaalsed ja hästi motiveeritud töötajad on kindlaks aluseks, millelt veelgi paremaid tulemusi püüelda.

Käesoleval aastal on oodata Eesti majanduskasvu aeglustumist, mis mõjutab ka pangandussektorit. Sampo Panga peamiseks eesmärgiks on kohandada oma tegevust sellises väljakutsuvas majanduskeskkonnas nii, et saaksime jätkata konservatiivse ja riske arvestava kasvuga.

Klientide teenindamisel keskendub Sampo Pank jätkuvalt ristmüügile, mille käigus soovime oma praeguseid kliente uute pakumiste abil veelgi paremini teenindada.

Rahapesu ja terrorismi rahastamise tõkestamise uue seaduse valguses arendame veelgi sisemisi protseduurireegleid rahapesu tõkestamiseks.

Vastavalt Danske pangaga sõlmitud lepingule ühendatakse Sampo Pank 2008. aasta suvel emapangaga. Pangas tegeldakse visuaalse identiteedi uuendamisega ning tehakse ettevalmistusi Danske panga ühtse tehnoloogilise platvormiga integreerumiseks.

Aivar Rehe
Sampo Panga juhatuse esimees



OLULISED PANGASÜNDMUSED AASTAL 2007

- 1. veebruaril viis Danske pank lõpule Sampo Panga aktsiate ainuomaniku Sampo Bank plc ostu.
- 29. märtsil võttis Danske pank oma tütarfirmalt Sampo Bank plc'lt üle kõik Sampo Panga aktsiad. Danske pangast sai Sampo Panga ainuomanik.
- 16. aprillil otsustas Danske pank kutsuda tagasi järgmised Sampo Panga nõukogu liikmed: Gintautas Galvanauskas, Petri Niemisvirta, Jukka Ohls, Markku Pehkonen ja Risto Tornivaara. Nõukogu uuteks liikmeteks valiti Sven Erik Lystbæk, Lars Stensgaard Mørch, Thomas Mitchell ja Erik Sevaldsen.
- 13. juunil allkirjastasid Eesti Pangaliidu liikmed, sealhulgas Sampo Pank, ja AS Itella siseriiklike otsekorralduste riskasutuse raamlepingu. Tegu oli pankade viimaste aastate suurima koostööprojektiga. Klientidele hakati teenust pakkuma päev hiljem.
- 20. juunil otsustas Danske pank suurendada Sampo Panga aktsiakapitali 300 miljoni krooni võrra 30 miljoni uue aktsia väljalaskmise teel. Kõik 30 miljonit uut aktsiat märkis ainuaktsionär Danske pank.
- 15. augustist muutus seoses Sampo Panga omandamisega Danske panga poolt Sampo Panga kodulehekülje nimi. Sampo Panga uus aadress on www.sampopank.ee. Internetiaadress www.sampo.ee kuulub edaspidi Soomes asuvale Sampo plc'le, mis jätkab Eestis äritegevust elu- ja varakindlustuse valdkondades.

- 14. septembril rahuldas Sampo Panga nõukogu Sampo Panga juhatuse liikme, arendusdirektor Margus Žuravljovi tagasiastumispalve. Margus Žuravljov täitis töökohustusi Sampo Pangas septembri lõpuni.
- 1. oktoobrist jätkas Sampo Panga juhatus neljaliikmelisena. Juhatusse kuuluvad juhatuse esimees Aivar Rehe ning juhatuse liikmed Ivar Pae, Indrek Puskar ja Tõnu Vanajuur.
- 17. detsembril sõlmis Sampo Pank arvutiturvalisuse tõstmise alase koostöölepingu Vaata Maailma Sihtasutusega. Koostööprojekti Arvutikaitse 2009 eesmärgiks on kujundada Eestist aastaks 2009 maailma turvalisim infoühiskond.
- 18. detsembril kirjutasid Sampo Pank ja Danske pank alla ühinemislepingule, mis alustab kahe ettevõtte ühinemisprotsessi. Kavandatud ühinemispäev on 2. juuni 2008, millest alates Sampo Pank kustutatakse äriregistrist ja kõik tema varad, kohustused ja tegevused lähevad üle Danske pangale ning Eestis alustab tegevust Danske panga Eesti filiaal.

SAMPO PANGA GRUPI JUHTKOND

5

SAMPO PANGA NÕUKOGU

Georg Schubiger
Sven Erik Lystbæk
Lars Stensgaard Mørch
Thomas Mitchell
Erik Sevaldsen

nõukogu esimees
nõukogu liige
nõukogu liige
nõukogu liige
nõukogu liige

SAMPO PANGA JUHATUS

Aivar Rehe
Ivar Pae
Indrek Puskar
Tõnu Vanajuur

juhatuse esimees
finantsdirektor
ettevõtete panganduse direktor
personaal- ja jaepanganduse direktor



PEAMISED MAJANDUSNÄITAJAD JA SUHTARVUD

miljonites kroonides, v.a aktsia näitajad ja suhtarvud

	2007	2006
Aasta kohta		
Kogutulud	1 230	793
Puhas intressitulu	694	465
Puhas teenustasutulu	267	174
Tegevuskulud	-546	-434
Allahindlus	-33	-26
Puhaskasum	651	333
Aasta lõpu seisuga		
Varad	36 337	23 352
Laenuportfell	29 161	18 714
Deposiidid	16 462	12 649
Omakapital	2 660	1 709
Riskiga kaalutud varad	31 091	20 385
Kapitali adekvaatsus	11,9%	11,4%
Laenuportfelli osakaal varades	80%	80%
Laenuportfell / deposiidid	177%	148%
Aksia kohta (kroonides)		
Tava-puhaskasum aktsia kohta	5.80	3.94
Aksia raamatupidamisväärtus, aasta lõpus	22.20	19.02
Efektiivsusnäitajad		
Omakapitali tootlikkus	30,0%	26,1%
Aktivate tootlikkus	2,2%	1,8%
Aktivate intressitulusus	5,6%	4,8%
Intressikandvate kohustuste hind	3,5%	2,5%
Puhas intressimarginaal	2,6%	2,8%
Intressimäärade vahe	2,1%	2,3%
Kulu/tulu suhtarv	44,4%	54,8%

Suhtarvude definitsioonid:

Kogutulud = puhas intressitulu + puhas teenustasutulu + puhaskasum finantstehingutelt + muud tegevustulud

Puhas intressitulu = intressitulu - intressikulu + õiglasel väärtuses läbi kasumiaruande kajastatavate võlakirjade kasum + tuletisväärtpaperite kasum/kahjum

Tava puhaskasum aktsia kohta = puhaskasum / kaalutud keskmine aktsiate arv aruandeperioodil

Omakapitali tootlikkus = puhaskasum / keskmine omakapital

Aktivate tootlikkus = puhaskasum / keskmised aktivad

Aktivate intressitulusus = intressitulu / keskmised aktivad

Intressikandvate kohustuste hind = intressikulud / keskmised intressikandvad kohustused

Puhas intressimarginaal = puhas intressitulu enne allahindlusi / keskmised aktivad

Intressimäärade vahe = intressitulu / keskmised intressiteenivad varad - intressikulud / keskmised intressikandvad kohustused

Kulu/tulu suhtarv = tegevuskulud / kogutulud

Efektiivsusnäitajate arvutamisel on bilansinäitajate korral kasutatud aasta keskmiisi suurus.



SAMPO PANGA GRUPI MAJANDUSTULEMUSED

KASUMIARUANDE ANALÜÜS

Grupi 2007. aasta puhaskasum oli 651 mln krooni (2006. aastal 333 mln krooni). Puhaskasum suurenes eelnenud aastaga võrreldes 96%, seda peamiselt tulude kiire kasvu ning kuluefektiivsuse paranemise tulemusena.

Aasta omakapitali tootlikkuseks saavutati 30,0% (26,1%), aktive tootlikkuseks 2,2% (1,8%). Kulu/tulu suhtarvaks kujunes 44,4% (54,8%).

TULUD

Grupi kogutulud ulatusid 1 230 mln kroonini (793 mln), kasvades aastaga 55%. Kogutulust moodustasid puhas intressitulu 56% (59%), puhas teenustasutulu 22% (22%) ja muud tulud 22% (19%).

Puhas intressitulu

Grupi puhas intressitulu oli 694 mln krooni (465 mln) ning see suurenes aastaga 49%.

Intressitulu saadi aastaga 1 626 mln krooni (876 mln), mis teeb kasvuks 86%. Intressitulu suurenes eelkõige laenuportfelli ja baasintressimäärade kasvu tulemusena.

Intressikulu ulatus 932 mln kroonini (411 mln), kasvades 127%. Lisaks baasintressimäärade suurenemisele mõjutas intressikulu vajadus finantseerida laenuportfelli kasvu täiendavalt võlakirjade ja pangalaenudega.

Ressursside hinna kallinemise tingimustes kujunes puhasintressimarginaaliks enne allahindlusi 2,6% (2,8%). Aktivate intressitulustus kasvas seejuures 5,6%ni (4,8%) ja intressikandvate kohustuste hind 3,5%ni (2,5%).

Puhas teenustasutulu

Grupi puhas teenustasutulu oli 267 mln krooni (174 mln) ning see suurenes aastaga 54%. Teenustasude netotulemust mõjutasid eelkõige pangaoperatsioonide arvu kasv ning varahalduse hallatavate fondide mahu suurenemine.



Teenustasutulu saadi 344 mln krooni (230 mln) ja aastaga kasvas see 50%. Teenustasukulu oli 77 mln krooni (56 mln), see suurenes 38%.

Muud tulud

Grupi teenitud muud tulud ulatusid 269 mln kroonini (154 mln), suurenedes 75%. Muud tulud koosnevad puhaskasumist finantstehingutelt ning muust tegevustulust.

Puhaskasum finantstehingutelt ulatus 255 mln kroonini (133 mln), kasvades aastaga 92%. Tulemuse paranemist toetasid enim valuutavahetuse mahu suurenemine ning võlakirjadest saadava kasumi kasv.

Valuutavahetustehingutest saadud tulu kahekordistus aastaga 143 mln kroonini (72 mln). Muudelt finantstehingutelt saadi kasumit 112 mln krooni (61 mln) ja see kasvas 83%.

Muid tegevustulusid oli aasta varasemaga võrreldes 36% vähem, kokku 14 mln krooni (21 mln).

Allahindlused

Allahindlusi moodustati 35 mln krooni (29 mln) ulatuses. Samal ajal laekus eelmistel aastatel maha kantud laenudest tagasi 3 mln krooni (4 mln). Neto-allahindlused kasvasid aastaga 28%.

TEGEVUSKULUD

Grupi tegevuskulud olid 546 mln krooni (434 mln), kasvades 26%. Tegevuskuludest moodustasid administratiivkulud 81% (82%), kulum 4% (7%) ja muud tegevuskulud 15% (11%).

Administratiivkulud

Administratiivkulud ulatusid aasta lõpuks 440 mln kroonini (356 mln), kasvades 23%.

Administratiivkulude struktuurist moodustasid personalikulud 63% (60%) ja muud halduskulud 37% (40%).

Personalikulu oli 275 mln krooni (214 mln). Aastaga kasvas see 28% peamiselt töötajate arvu suurenmise tõttu. Aasta keskmine töötajate arv ulatus 633 inimeseni (567).

Muud halduskulud ulatusid 165 mln kroonini (142 mln), suurenedes 16%. Halduskulude kasvu põhjustasid peamiselt sularahaautomaatide võrgu täiendamine 35 automaadi võrra ning viie uue pangakontori avamine.

Muud tegevuskulud ja kulum

Muid tegevuskulusid oli aasta jooksul 83 mln krooni (47 mln) ja need suurenesid 77%. Muud tegevuskulud kasvasid peamiselt hoiuste tagamise osafondi maksemäära tõstmise ning hoiuste mahu suurenemise tõttu.

Grupi kulum ulatus 23 mln kroonini (31 mln), mis tähendas 25% vähenemist.

BILANSI ANALÜÜS

Grupi bilansimaht oli aasta lõpus 36,4 mld krooni (23,4 mld), kasvades aastaga 56%.

Laenuportfelli kiirema kasvu tõttu tõusis laenude suhe depositeidesse detsembri lõpuks 177%ni (148%).

VARAD

Grupi kapitaliseeritus püsis aasta jooksul kõrgel ja varade kvaliteet jätkuvalt heal tasemel. Varad kasvasid aktiivselt eelkõige laenuportfelli suurenemise tõttu.

Varade struktuurist moodustas laenuportfell 80% (80%), likviidsed varad ja väärtpaberid 19% (18%) ning kõik muud varad kokku 1% (2%).

Likviidsed varad

Likviidsete varade maht ulatus 6,8 mld kroonini (4,3 mld), suurenedes 58%. Likviidsete varade struktuuris aastaga olulisi muudatusi ei toimunud ning kasvu tingis Eesti Panga kehtestatud kohustusliku reservi nõude täitmine.

Laenutegevus

Grupi laenuportfell oli aasta lõpus 29,2 mld krooni (18,7 mld) ning see kasvas aastaga 56%.

Eraisikutele antud laenud moodustasid kogu portfelli 43% (47%) ja ettevõtetele väljastatud laenud 56% (52%). Muudele asutustele ja institutsioonidele väljastatud laenude osakaal oli 1% (1%).

Eraisikutele antud laenude maht ulatus 12,4 mld kroonini (8,8 mld), suurenedes 41%. Ettevõtetele antud laene oli 16,5 mld krooni (9,8 mld) ja need kasvasid 69%.

Ebatõenäoliselt laekuvad laenud

Laenuportfelli kvaliteet püsis kõrgel vaatamata mahtude kiirele suurenemisele ning majanduskasvu aeglustumisest tulenevatele riskidele.

Ebatõenäoliselt laekuvate laenude maht kasvas aastaga 22% ja võimalike laenukahjumite reservi suhe brutolaenuportfelli kujunes aasta lõpuks 0,5% (0,7%).

Muud varad

Muud varad koosnevad peamiselt põhivarast, viitlaekumistest ning aktsiatest ja muudest väärtpaberitest. Aasta lõpus moodustasid need 0,5 mld krooni (0,5 mld), kasvades 17%.

KOHUSTUSED

Grupi kohustused kasvasid aastaga 56%, jõudes 33,7 mld kroonini (21,6 mld).

Kohustustest moodustasid klientide hoiused 49% (58%), kohustused krediidasutustele 42% (30%) ja muud kohustused 9% (12%).

Klientide hoiused

Klientide hoiuseid oli aasta lõpus 16,5 mld krooni väärtuses (12,6 mld) ning aastaga kasvas nende maht 30%.

Deposiidide kogumahust moodustasid nõudmiseni hoiused 41% (41%) ja tähtajalised hoiused 59% (59%). Nõudmiseni depositeid maht ulatus 6,8 mld kroonini (5,1 mld), suurenedes 31%. Tähtajaliste depositeid maht oli 9,7 mld krooni (7,5 mld) ning see kasvas 29%.

Klientide lõikes ulatus ettevõtete hoiuste osakaal 81%ni (75%) ning eraisikute hoiuste oma 17%ni (19%). Muude asutuste ja institutsioonide hoiuseid oli 2% (6%) depositeid kogumahust.

Eraisikute depositeid maht oli aasta lõpus 2,8 mld krooni (2,4 mld) ning see kasvas 18%. Ettevõtete depositeid kogumaht oli aasta lõpus 13,4 mld krooni (9,5 mld), suurenedes aastaga 40%.

Pankadelt võetud laenud

Pankadelt võetud laenude maht suurenes 120%, ulatudes 14,1 mld kroonini (6,4 mld).

Väärtpaberikohustused ja allutatud kohustused

Emiteeritud võlakirju oli aasta lõpus 1,4 mld krooni eest (1,1 mld), mis tegi kasvuks 33%. Tuletisväärtpaberite maht jäi samasse suurusjärku aasta varasemaga ning ulatus 0,2 mld kroonini.

Allutatud kohustused moodustasid aasta lõpus 1,1 mld krooni (0,6 mld), kasvades 67%.



OMAKAPITAL JA KAPITALI ADEKVAATSUS

Grupi omakapital oli 2,7 mld krooni (1,7 mld), suurenedes 56% aktsiakapitali tõstmise ja kasumi tõttu. Aktsiakapital kasvas emissiooni tulemusel 1,2 mld kroonini (0,9 mld) ehk 33%.

Riskiga kaalutud varade maht kasvas 30,8 mld kroonini (20,1 mld) ehk 54%. Kapitali adekvaatsuseks kujunes 31. detsembri seisuga 11,9% (11,4%).

AKTSIONÄRID

Seisuga 31.12.2007 omas Danske pank 100% Sampo Panga aktsiatest (119 811 122 aktsiat).

DIVIDENDIPOLIITIKA

Sampo Pank ei maksa 2007. majandusaasta kasumi arvelt dividende. Kogu kasum reinvesteeritakse ja selle abil finantseeritakse Panga ja tema tütar-ettevõtete tegevuse arendamist.

REITINGUD

Sampo Panga reitingute ajalugu

Moody's Investors Service	2007	2006
Pikaajaline deposiidireiting (EEK)	Aa3	A2
Pikaajaline deposiidireiting (välisvaluuta)	A1	A2
Lühiajaline deposiidireiting (EEK)	P-1	P-1
Lühiajaline deposiidireiting (välisvaluuta)	P-1	P-1
Finantstugevuse reiting	C-	D+

2. veebruaril 2007 tõstis reitinguagentuur Moody's Sampo Panga pikaajalise kohaliku valuuta deposiidireitingu A2-lt Aa3-le, säilitades stabiilse väljavaate. Samal ajal tõstis Moody's ka Sampo Panga pikaajalise välisvaluuta deposiidireitingu A2-lt A1-le ja muutis väljavaate stabiilsest positiivseks. Samuti kinnitas Moody's Sampo Panga lühiajalised (kohaliku ja välisvaluuta) deposiidireitingud endisel tasemel P-1 stabiilse väljavaatega ning finantstugevuse reitingu D+ positiivse väljavaatega.

24. veebruaril 2007 tõstis reitinguagentuur Moody's Sampo Panga finantstugevuse reitingut ühe ühiku võrra tasemelt D+ tasemele C-.

KULUD ARENDUSTEGEVUSELE

2007. aastal olid Grupi kulud arendustegevusele 38,1 miljonit krooni. 2008. aastal on arenduskuludeks planeeritud 35,8 miljonit krooni.

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE TASUD

Grupi äriühingute juhatuse ja nõukogu liikmete tasud aruandeperioodil (koos maksukuludega) olid 22,4 miljonit krooni.

TÖÖTAJATE TASUD JA TÖÖTAJATE ARV

Grupi kuuluvate äriühingute töötajate tasude üldsumma aruandeperioodil (koos maksukuludega) oli 275 miljonit krooni. Grupi keskmine töötajate arv oli 633.

Kuna 12. septembril 2007 alandati Eesti Vabariigi välisvaluuta deposiidireiting positiivsest stabiilseks, muutis reitinguagentuur Moody's 13. septembril 2007 Sampo Panga pikaajalise välisvaluuta deposiidireitingu A1 väljavaate stabiilseks.

Reitingutasemete lühikirjeldused esitatakse reitinguagentuuri kodulehel www.moody.com. Samas avalikustatakse kõik omistatavad reitingud ja omistatud reitingute muutused.

SOTSIAALNE VASTUTUS



11

Oma igapäevategevuses juhindub Sampo Pank ikka ja alati eetilisele ja vastutustundlikule suhtumisele klientidesse, töötajatesse, ühiskonda ja keskkonda.

Soovime aidata kaasa inimeste pikaajalistele finantseesmärkide saavutamisele, majandusliku turvatunde loomisele ja säästmise propageerimisele. Pakume klientidele pikaajalist ja vastastikku kasulikku kliendisuhet, arvestades iga kliendi eripäraga.

Sampo Panga töötajatele pakume mitmekülgseid arengu- ja õppimisvõimalusi iga konkreetse töötaja vajadustest lähtudes. Töökohtade kujundamisel peame tähtsaks ergonoomilisi lahendusi. Aktiivseks juhtimis- ja arendusvahendiks on Sampos iga-aastased töötajate rahulolu uuringud.

Ettevõtte igapäevategevustes ja -otsustes arvestame kohaliku kogukonna ning laiemalt kogu ühiskonna valupunktide ja probleemidega. Aitame nende lahendamisele kaasa nii finantsiliselt kui ka oskusteabega. Oleme osalenud heategevuslikes algatustes ja mitmesugustes toetusprojektides.

Oma sponsorluspõhimõtetes lähtub Sampo Pank soovist arendada Eesti haridus-, kultuuri- ja spordielu ning toetada seeläbi kogu ühiskonna arengut.

Teadus- ja haridusvaldkonnas abistame arste-õppejõude Sampo Panga stipendiumiga, mis on loodud Tartu Kultuurkapitali juurde. Rahvuskultuuri toetame Eesti Rahvuskultuuri Fondi kaudu, mille juurde on loodud kaks allfondi.

Sampo Pank on Eesti Olümpiakomitee suursponsor. Toetame Eesti sporti ja spordiliikumist, inimeste tervise, liikumisharrastuste, võistlus- ja saavutusspordi edendamist. Samuti oleme Eesti Sõudeliidu suursponsor ning toetame sõudjaid nii Eestis toimuvatel kui ka rahvusvahelistel võistlustel. Koostöös Tartu Linnavalitsuse ja Tartu Ülikooli Kliinikumiga aitame korraldada mitut tervisespordiüritust.

Ettevõtte keskkonnamõjusid arvestame igal äritegevuse etapil – nii toote või teenuse loomisel kui ka turustamisel ja kasutamisel. Investeeringuid teeme vastutustundlikult. Tegutseme teadlikult selles suunas, et panga tegevus muutuks veelgi keskkonnasõbralikumaks: energia, paberi ja vee säästlik kasutamine on meie igapäevatoos tava-pärane põhimõte.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

miljonites kroonides, aasta kohta

	Lisa	2007	2006
Intressitulu	2, 3	1 626	876
Intressikulu	2, 4	-932	-411
Puhas intressitulu		694	465
Teenustasutulu	5	344	230
Teenustasukulu	6	-77	-56
Puhas teenustasutulu		267	174
Puhaskasum finantstehingutelt	2	255	133
Muud tegevustulud	8	14	21
Palgakulu	9	-207	-161
Sotsiaalkindlustuse kulu		-68	-53
Muud administratiivkulud	10	-165	-142
Administratiivkulud		-440	-356
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	22, 23	-23	-31
Muud tegevuskulud	8	-83	-47
Nõuete allahindlus	17	-33	-26
Puhaskasum		651	333
Tava / lahustatud puhaskasum aktsia kohta (kroonides)		5.80	3.94

KONSOLIDEERITUD BILANSS

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	Lisa	2007	2006
Varad			Korrigeeritud ¹
Sularaha ja nõudmiseni deposiidid keskpangas	12	2 504	1 566
Nõuded krediitiasutustele	13	1 478	707
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid	14	2 854	2 078
Tuletisinstrumendid	15	218	118
Laenuklendidele	16, 21	29 161	18 714
Laenude allahindlused	17	-156	-128
Netolaenu		29 005	18 586
Maksunõuded		24	29
Muud varad	18	127	136
Immateriaalne põhivara	22	11	12
Materiaalne põhivara	23	116	120
Varad kokku		36 337	23 352
Kohustused			
Kohustused krediitiasutustele	24	14 050	6 392
Kohustused klientidele	25	16 462	12 649
Tuletisinstrumendid	15	222	174
Emiteeritud võlakirjad	26	1 400	1 056
Maksuvõlad		8	7
Muud kohustused	27	477	730
Allutatud kohustused	28	1 058	635
Kohustused kokku		33 677	21 643
Omakapital			
Aktsiakapital		1 198	898
Aažio		17	17
Reservkapital		40	23
Jaotamata kasum		1 405	771
Omakapital kokku		2 660	1 709
Kohustused ja omakapital kokku		36 337	23 352

¹ Detailne informatsioon korrigeerimiste kohta on toodud Lisas 1.

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

miljonites kroonides, aasta kohta

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum		651	333
Kasumi korrigeerimised			
Materiaalse põhivara, immateriaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringutega seotud mitterahalised kulud		23	27
Neto intressikasum		-694	-465
Laenude allahindlused	17	35	29
Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutused			
Tähtjalised deposiidid krediitiasutustes		-747	-352
Laenud klientidele		-10 455	-7 557
Õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid ja tuletisväärtpaberid		-829	-709
Muud äritegevusega seotud varad		14	-100
Kohustused krediitiasutustele, v.a laenud		279	-284
Kohustused klientidele		3 813	4 237
Muud äritegevusega seotud kohustused		-250	474
Saadud intressid		1 635	876
Makstud intressid		-850	-372
Rahavood äritegevusest kokku		-7 375	-3 863
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	22, 23	-19	-26
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	22
Muude väärtpaberite müük		1	2
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-18	-2
Rahavood finantseerimistegevusest			
Võetud laenud krediitiasutustelt		9 701	3 879
Tagasimakstud laenud krediitiasutustele		-2 407	-459
Laekumised võlakirjaemissioonidest		1 540	1 603
Makstud võlakirjade lunastamisel		-1 202	-1 263
Võetud allutatud kohustused	28	776	282
Tagasimakstud allutatud kohustused		-353	0
Laekumine aktsiate emissioonist		300	425
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		8 355	4 467
Rahavood kokku		962	602
Raha ja selle ekvivalentide muutus		962	602
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses		1 776	1 174
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus		2 738	1 776
Raha ja selle ekvivalentide jääk koosneb:			
Sularaha	12	142	102
Nõudmiseni deposiidid keskpangas	12	2 362	1 464
Nõudmiseni deposiidid krediitiasutustes	13	234	210
Kokku raha ja selle ekvivalentide jääk		2 738	1 776

Aastaaruande lisad on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

miljonites kroonides

	Aktia- kapital	Aažio	Kohustuslik reservka- pital	Jaotamata kasum	Kokku	Emiteeritud ja täielikult tasutud aktsiad
Algsaldo 01.01.2007	898	17	23	771	1 709	89 811 122
Aktiakapitali suurendamine ¹	300	0	0	0	300	30 000 000
Eraldised reservkapitali	0	0	17	-17	0	0
Puhaskasum	0	0	0	651	651	0
Aruandeperioodi kogutulud ja -kulud	0	0	0	651	651	0
Lõppsaldo 31.12.2007	1 198	17	40	1 405	2 660	119 811 122
Algsaldo 01.01.2006	473	17	14	447	951	47 311 122
Aktiakapitali suurendamine ²	425	0	0	0	425	42 500 000
Eraldised reservkapitali	0	0	9	-9	0	0
Puhaskasum	0	0	0	333	333	0
Aruandeperioodi kogutulud ja -kulud	0	0	0	333	333	0
Lõppsaldo 31.12.2006	898	17	23	771	1 709	89 811 122

¹ Emiteeriti 30 miljonit aktsiat nimiväärtusega 10 krooni. Aktiakapitali suurendamine registreeriti äriregistris 19.07.2007.

² Emiteeriti 42,5 miljonit aktsiat nimiväärtusega 10 krooni. Aktiakapitali suurendamine 200 miljoni krooni võrra registreeriti äriregistris 31.05.2006 ja 225 miljoni krooni võrra 13.12.2006.

Sampo Panga põhikirjas on lubatud maksimaalseks aktiakapitaliks 4 miljardit krooni, aktsia nimiväärtusega 10 krooni.

Kui vastavalt juhatuse ettepanekule kogu jaotamata kasum, millest on maha arvatud 2007. aasta kasumi arvel tehtav kohustusliku reservkapitali eraldis seisuga 31.12.2007, dividendidena välja maksta, siis kaasneks sellega dividendide tulumaksukohustus summas 288,2 miljonit krooni (2006. aastal 165,8 miljonit krooni). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

PUHASKASUM AKTSIA KOHTA

aasta kohta

	2007	2006
Aasta kaalutud keskmine aktsiate arv	112 158 457	84 514 835
Puhaskasum (miljonites kroonides)	651	333
Tava/ lahustatud puhaskasum aktsia kohta (kroonides)	5.80	3.94

Kuna Pangal ei ole potentsiaalselt emiteeritavaid lihtaktsiaid, on tava puhaskasum aktsia kohta võrdne lahustatud puhaskasumiga aktsia kohta.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

1. ARVESTUSPÕHIMÕTTED

S Sampo Pank (registrikood 10040839) on Tallinnas (Eestis), Narva mnt 11 registreeritud krediidiuasutus (edaspidi Pank), kelle ainuaktsionäriks oli 31.12.2007 seisuga Danske pank.

1.1. KOOSTAMISE ALUSED

Sampo Panga grupi (edaspidi Grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Finantsaruannete koostamisel on järgitud soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande kajastatud finantsvarad ja -kohustused ning tuletisinstrumentid ning Panga konsolideerimata aruandes lisaks ka investeeringud tütarettevõtetesse, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses.

Kehtivate Rahvusvaheliste Finantsaruandluse standardite (IFRS) muudatused ja uued IFRS standardid ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendused

Alates 01.01.2007 on rakendunud mitmed kehtivate standardite muudatused ning uued IFRS standardid ja IFRIC tõlgendused:

- IFRS 7 Finantsinstrumentid: avalikustatav teave;
- IAS 1 Finantsaruannete esitamine – kapitali kohta avaldatav teave;
- IFRIC 7 Korrigeerimise kohaldamine vastavalt standardile IAS 29 „Finantsaruandlus hüperinflatsioonsetes majanduskeskkondades“;
- IFRIC 8 IFRS 2 rakendusala;
- IFRIC 9 Varjatud tuletisinstrumentide ümberhindlus;
- IFRIC 10 Vahearuanne ja väärtuse langus.

Käesoleva finantsaruande koostamisel on nende hulgas rakendatud järgmisi standardeid: IAS 1 Finantsaruannete esitamine – kapitali kohta avaldatav teave ja IFRS 7 Finantsinstrumentid: avalikustatav teave. Nimetatud standardite mõju seisneb laiendatud nõuetes Grupi finantsvarade ja -kohustuste ning kapitaliga seotud andmete avalikustamisele. Vastavalt muudetud standardite nõuetele on vajadusel muudetud ka finantsaruannete informatsiooni esitusviisi (koos võrdlusandmete korrigeerimisega).

Nimetatud standardid ja tõlgendused ei mõjuta Grupi poolt rakendatavaid arvestuspõhimõtteid ega avalda olulist mõju Grupi majandustulemustele.

Uued või muudetud standardid ja tõlgendused, mis käesoleva aruande bilansipäevaks on Euroopa Liidu poolt vastu võetud, kuid mis jõustuvad pärast bilansipäeva
Nimetatud standardid on:

- IFRS 8 Äritegevuse segmendid;
- IAS 1 Finantsaruannete esitamine (muudatus);
- IAS 23 Laenukasutuse kulutused (muudetud);

- IFRIC 11 IFRS 2 – Tehingud kontserni ja oma-aktsiatega;
- IFRIC 12 Teenuse kontsessioonileping;
- IFRIC 13 Püsikliendi programmid;
- IFRIC 14 IAS 19 – Kindlaksmääratud hüvitiste limiit, miinimumfinantseerimise nõuded ja nende toimimine.

Grupp valmistab ette uute ja muudetud standardite ning tõlgenduste võimalikku mõju finantsaruannetele ning eeldab, et nende ennetähtaegne rakendamine ei mõjutaks 2007. aasta finantsaruandeid.

1.2. ESITUS JA VÕRDCLUSANDMED

Käesoleva finantsaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja esitusviis on samad, mida kasutati ka eelmise aasta aruande koostamisel, v.a arvestuspõhimõtted, mis tulenevad uutest või muudetud standarditest, mille rakendamine on Grupile kohustuslik 01.01.2007 või hiljem algavatel aruandeperioodidel. IFRS standardite 01.01.2007 kehtima hakanud muudatused arvestuspõhimõtetes ei mõjutanud Grupi omakapitali seisuga 31.12.2006 ega 2006. a puhaskasumit.

Lisaks on muudetud standardite nõuetele tulenevalt tehtud käesolevas finantsaruandes ka väiksemaid muudatusi esitusviisis. Need muudatused, mille osas on korrigeeritud ka võrdlusandmeid, ei mõjuta Grupi omakapitali suurust seisuga 31.12.2006 ega sel kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemust. Detailne info korrigeerimiste kohta on toodud allolevas tabelis.

KORRIGEERIMISED

miljonites kroonides

	2006	Korrigeeritud 2006	Korrigeerimised
Varad			
Laenuklieentidele ¹	18 762	18 714	-48
Kokku	18 762	18 714	-48
Kohustused			
Viitvõlad ja ettemakstud tulud ¹	195	147	-48
Kokku	195	147	-48

¹ Faktooringnõuete reserv (ümberklassifitseerimine)

1.3. OLULISEMAD RAAMATUPIDAMISLIKUD HINNANGUD

Raamatupidamisaruannete koostamine põhineb mitmetel tulevikusündmuste hinnangutel, millega kaasneb oluline risk põhjustada varade ja kohustuste bilansiliste maksumuste märkimisväärseid korrigeerimisi järgmisel finantsaastal. Peamised hinnangud on seotud liisingu- ja laenuportfelliga. Lisainfot vaata lisadest 17 ja 34.

1.4. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse lühiajalisi ülikviidseid investeringuid, mida saab vabalt konverteerida kindlaks rahasummaks ja millega seotud väärtuse muutumise risk on ebaoluline, sh kassas olevat sularaha ning krediitdiastutustes ja keskpangas asuvaid nõudmiseni hoiseid, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kaudset meetodit kasutades. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

1.5. KONSOLIDEERIMINE JA ÄRIÜHENDUSED

Tütarettevõtted ehk ettevõtted, milles Grupp omab kontrolli, on täielikult konsolideeritud. Kui Pank omandas või loovutas kontrolli ettevõtte üle aasta keskel, on vastava ettevõtte tulemus kajastatud vaid kontrolli omandamise kuupäevast alates või kuni kontrolli loovutamise kuupäevani.

Tütarettevõtete finantsaruanded koostatakse sama perioodi kohta nagu Panga ja Grupi finantsaruanded, ning samu arvestuspõhimõtteid järgides.

Kõik Gruppi kuuluvate firmade vahelised tehingud, vastastikused saldod ja realiseerimata kasumid/kahjumid on Grupi konsolideeritud aruannetes täies ulatuses elimineeritud.

Äriühendused kajastatakse finantsaruannetes kontrolli omandamise hetkel ostumeetodil, s.t äriühenduse soetusmaksumus jaotatakse soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglasele väärtusele.

1.6. TÜTARETTEVÕTETE KAJASTAMINE PANGA KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES, MIS ON NÕUTUD EESTI RAAMATUPIDAMISE SEADUSES

Tütarettevõtteid kajastatakse Panga konsolideerimata finantsaruannetes õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Õiglane väärtus on summa, mille eest oleks võimalik vara või kohustust müüa või vahetada sõltumatute, informeeritud osapoolte vahel.

Juhtkonna hinnangul määratakse tütaretevõtte õiglane väärtus kindlaks:

- sellise sagedusega, mis on vajalik, et koostada aruandeid, mida esitatakse ettevõttest väljapoole (näiteks kord kuus);
- kasutades tütaretevõtete omakapitali bilansilisi väärtusi. Kuna Panga tütaretevõtted on Panga struktuuri ja äritegevuse lahutamatu osa ning juhtkonnal ei ole kavatsust neid müüa, siis on tütaretevõtete omakapitalide bilansiliste väärtuste kasutamine õiglase väärtuse määramise alusena Panga juhtkonna arvates asjakohane.

Kasum/kahjum tütaretevõtete õiglase väärtuse muutusest kajastatakse kasumiaruande real "Puhaskasum finantstehingutelt".

1.7. VÄLISVALUUTAD

Finantsaruanded on koostatud Eesti kroonides (miljonites kroonides), mis on Panga ja Grupi arvestus- ja esitusvaluuta. Eesti kroon (EEK) on seotud euroga (EUR) tasemel 1 EUR = 15,6466 EEK. Kõiki teisi valuutasid peale Eesti krooni nimetatakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutapõhiseid tehinguid kajastatakse tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Välisvaluutades nomineeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse igal bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse, kasutades bilansipäeval kehtivaid Eesti Panga ametlikke vahetuskursse. Ümberhindamisest tulenev kasum/kahjum ning ka välisvaluutade ostu- ja müügitehingutelt saadud kasum/kahjum kajastatakse perioodi tuluna/kuluna kasumiaruande real "Puhaskasum finantstehingutelt". Eesti Panga poolt noteerimata välisvaluutade puhul kasutatakse bilansis ümberhindamise alusena vastava riigi keskpanga EUR noteeringut.

1.8. TASAARVESTUSED

Finantsvarade ja -kohustuste vahel tehakse tasaarvestusi ainult juhul, kui selleks eksisteerib juriidiline õigus ja ühtlasi on kavas nimetatud summasid tasaarvestada või realiseerida vara ja katta kohustus samaaegselt.

1.9. FINANTSVARAD JA -KOHUSTUSED

Finantsvarad on jagatud järgmistesse varagrupidesse:

- kauplemisportfell, mida kajastatakse õiglases väärtuses;
- laenud ja nõuded, mida kajastatakse amortiseeritud soetusmaksumuses;
- finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Finantskohustused on jagatud järgmistesse kohustuste gruppidesse:

- kauplemisportfell, mida kajastatakse õiglases väärtuses;
- muud finantskohustused, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande;
- kohustused amortiseeritud soetusmaksumuses.

Kauplemisportfell (varad ja kohustused)

Kauplemisportfelli kuuluvad finantsvarad ja -kohustused, mida Grupp hoiab kauplemiseesmärgil. Kauplemine tähendab Grupi kavatsust müüa talle kuuluvaid finantsvarasid või kohustusi eesmärgiga saada tulu hindade lühiajalistest kõikumistest. Kauplemisportfelli kuuluvad kõik tuletisinstrumentid. Finantsvaradest kuuluvad kauplemisportfelli aktsiad, võlakirjad ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumentid. Finantskohustustest kuuluvad kauplemisportfelli negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumentid ja struktureeritud emiteeritud võlakirjad.

Kauplemisportfelli kuuluvad finantsvarad ja -kohustused võetakse arvele tehingupäeval õiglases väärtuses välja arvatud otsesed tehingukulud. Edaspidi kajastatakse neid õiglases väärtuses, mis baseerub aktiivsel turul kaubeldavate väärtpaberite turuhindadel. Kui aktiivset turgu ei eksisteeri, leitakse õiglane väärtus üldtunnustatud hindamismeetodeid kasutades.

Õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavateks finantsvaradeks on aktsiad ja võlakirjad ning muud väärtpaberid, mille Grupp on sellesse rühma paigutanud, sest see tagab asjakohasema finantsinformatsiooni. Väärtpaberid, mis ei ole soetatud kauplemise eesmärgil, võib paigutada sellesse rühma juhul, kui:

- see aitab elimineerida ebakõla varade ja nendega seotud kohustuste mõõtmisest tulenevate tulude ja kulude kajastamisel;

- või vastavalt Grupi sisemisele riskijuhtimise ja investeerimisstrateegiale juhitakse antud finantsvarade gruppi ning mõõdetakse nende tulemuslikkust lähtudes õiglasest väärtusest.

Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad võetakse arvele tehingupäeval õiglasest väärtuses. Edaspidi kajastatakse neid õiglasest väärtuses, mis baseerub aktiivsel turul kaubeldavate väärtpaperite turuhindadel. Kui aktiivset turgu ei eksisteeri, leitakse õiglane väärtus, kasutades üldtunnustatud hindamismeetodeid.

Nii kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest, dividenditulu kui ka intressid väärtpaperitelt, mida kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, kajastatakse kasumiaruande real "Puhaskasum finants-tehingutelt".

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumentid on finantsinstrumentid, mida kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Tuletisinstrumentid (nt spot-tehingud, forward'id, vahetustehingud, futuurid, optsioonid) võetakse arvele õiglasest väärtuses. Edasine kajastamine toimub õiglasest väärtuses, mis leitakse noteeritud turuhindade ja Eesti Panga ametlike vahetuskursside järgi.

Tuletisinstrumentide positiivse väärtusega lepinguid kajastatakse varana ning nende negatiivse väärtusega lepinguid kohustusena. Tuletisinstrumentide nominaal- või lepingujärgseid väärtusi kajastatakse bilansivälise vara või kohustusena. Bilansilist vara ja kohustust tuletisinstrumentidelt ei saldeerita.

Tulud/kulud tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruande real "Puhaskasum finantstehingutelt".

Tulud/kulud, mis saadakse riskide maandamiseks soetatud tuletisinstrumentidelt, kajastatakse samas grupis vastava tehingu alusvara tulude/kuludega.

Laenud ja nende väärtuse langus

Väljastatud laenud, sh liisinglaenud kajastatakse õiglasest väärtuses. Liisinglaenudeks loetakse kõik kapitalirendi lepingutest tekkinud nõuded.

Kapitalirendinõuded võetakse algselt arvele kapitalirendi netoinvesteeringu väärtuses. Finantstulu kajastamise aluseks on mudel, mis peegeldab konstantset perioodilist tulumäära, mida rendileandja saab kapitalirendi netoinvesteeringult.

Edaspidi hinnatakse laenusid amortiseeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Laenude väärtuse languse katteks moodustatakse allahindlus siis, kui on tõenäoline, et Grupil ei õnnestu kõiki laenusummasid õigel ajal tagasi saada. Allahindluse suurus on laenu bilansilise ning tema kaetava väärtuse vahe, milleks on tulevikus oodatavate rahavoogude (kaasa arvatud garantiidest ja tagatistest laekuvad summad) nüüdisväärtus diskonteeritud esialgse efektiivse intressimääraga.

Kahjusid hinnates lähtutakse varasematest kogemustest laenuportfelli eri osade hindamisel ja laenuvõtjatele omistatud krediidiireitingust ning arvestatakse majanduskeskkonda, milles laenuvõtja tegutseb.

Laenude allahindlus nende väärtuse languse katteks kajastatakse kasumiaruande real "Nõuete allahindlus".

Kui järgneval perioodil kahjum vara väärtuse langusest väheneb ja seda vähenemist saab objektiivselt seostada sündmusega, mis toimub pärast väärtuse languse kajastamist (nagu näiteks võlgniku krediidiireitingu paranemine), siis tühistatakse eelnevalt kajastatud vara väärtuse langusest tulenev kahjum kas otse või allahindluse konto korrigeerimise kaudu. Tühistamise tagajärjel ei või finantsvara bilansiline väärtus ületada seda amortiseeritud soetusmaksumuse summat, mis oleks saadud siis, kui vara väärtuse langust ei oleks kajastatud selle tühistamise kuupäeval. Tühistamise summa kajastatakse kasumiaruandes.

Kui laenu tagasisaamine on muutunud lootusetuks, kantakse see koos varem kajastatud allahindlusega bilansivälisele kontole. Mahakandmisele järgnevad laekumised kajastatakse kasumiaruandes tuluna real "Nõuete allahindlus".

Intressitulud laenudelt kajastatakse kasumiaruande real "Intressitulu".

Muud finantsvarad

Muude finantsvaradena kajastatakse ülejäänud finantsvarasid, mida ei arvestata väärtpaperite, laenude ega tuletisväärtpaperitena.

Muid finantsvarasid kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses.

Deposiidid

Deposiidid kajastatakse bilansiridadel "Kohustused krediidiasutustele" ja "Kohustused klientidele". Deposiidid kajastatakse algselt nende õiglasest väärtuses. Edasine hindamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuses. Vastavad intressikulud kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulu".

Võetud laenud

Võetud laenud kajastatakse bilansiridadel "Kohustused krediidiasutustele" ja "Kohustused klientidele" laenu väärtuspäeval.

Võetud laenud kajastatakse algselt nende õiglasest väärtuses (k.a otsesed tehingukulud). Edasine hindamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse laenu eluea jooksul. Võetud laenude intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulu".

Emiteeritud võlakirjad

Emiteeritud võlakirjad (k.a kommertspaberid) võetakse arvele tehingu õiglasest väärtuses, millele on lisatud emiteerimistasud.

Emiteeritud võlakirjade (v.a kauplemisportfelli kuuluvad struktureeritud võlakirjad) edasine hindamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Emiteerimistasud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse võlakirjade eluea jooksul.

Vastav intressikulu ning võlakirjade bilansilise väärtuse ja soetusmaksumuse vahe kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulu".

Struktureeritud võlakirjade edasine hindamine toimub õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande lähtuvalt turuintresside (vastava valuuta intressimääraswappide või pankadevaheliste deposiitide intressimäärade alusel) ja võlakirjadega seotud alusvarade hinna muutumisest.

Struktureeritud võlakirjade kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest ja intress kajastatakse kasumiaruande real "Puhaskasum finantstehingutelt".

Allutatud kohustused

Allutatud kohustuste all kajastatakse pikaajalisi kohustusi, mis tagastatakse krediidiasutuse pankroti või likvideerimise puhul pärast teiste võlausaldajate nõuete rahuldumist.

Allutatud kohustused kajastatakse algselt õiglasel väärtuses (k.a otsesed tehingukulud). Edasine hindamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kulusse laenu eluea jooksul.

Vastav intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulu".

1.10. TAGATISVARAD

Tagatisvara hinnatakse bilansil lähtudes sellest, kumb on madalam – kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Tagatisvara soetusmaksumus sisaldab kõiki ostu- ja muid kulusi, milleta tagatisvarad ei oleks nende praeguses seisukorras. Neto realiseerimisväärtus on summa, mida Pank loodab saada tagatisvarade müügist tavapärase äritegevuse käigus.

Tagatisvara allahindlused neto realiseerimisväärtuseni ning selle tühistamised kajastatakse kasumiaruandes real "Muud tegevuskulud".

1.11. MATERIAALSED JA IMMATERIAALSED PÕHIVARAD

Kõiki materiaalseid ja immateriaalseid põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud amortisatsiooni ja vara väärtuse languse kahjumite võrra. Erandiks on määramata kasuliku elueaga immateriaalsed varad, mida kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vaid akumulieeritud vara väärtuse languse kahjumid.

Sarnaseid põhivara objekte võib juhtkonna hinnangul arvele võtta kogumina.

Põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni alates hetkest, mil vara saab kasutada juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil, ja lõpetatakse kas klassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks" või kajastamise lõpetamisel. Lineaarset amortisatsioonimeetodit kasutatakse järgmistel määradega:

Hooned	2% aastas
Hoonete parendused	20% aastas
Immateriaalsed põhivarad	25% aastas
Seadmed, arvutid, autod	30% aastas
Muud materiaalsed varad	20% aastas

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritava osa (s.o soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahe) amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul.

Arvestatud amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Aruandeperioodi lõpus vaadatakse üle oluliste põhivarade järelejäänud kasulik eluiga, kasutatav amortisatsioonimeetod ning mitteamortiseeritavad jääkväärtused. Juhul, kui uued hinnangud erinevad esialgsetest, siis korrigeeritakse kasulikku eluiga, amortisatsioonimeetodit ja/või jääkväärtusi edasiulatuvalt. Kui mitteamortiseeritav jääkväärtus muutub bilansilisest maksumusest suuremaks, peatatakse amortisatsiooniarvestus.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse languse korral hinnatakse antud vara alla tema kaetavale väärtusele. Kui nimetatud põhivara väärtus on uuesti tõusnud, tühistatakse väärtuse langusest tekkinud kulu.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langus ning selle tühistamine kajastatakse kasumiaruande real "Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Igal bilansikuupäeval hinnatakse, kas võib olla tõenäoline, et varem kajastatud vara väärtuse langust enam ei eksisteeri või on see äkki vähenenud. Juhul, kui see on tõenäoline, hinnatakse vara kaetavat väärtust uuesti. Vara väärtuse varem kajastatud langus tühistatakse juhul, kui juhtkonna hinnang, mille põhjal kajastati vara väärtuse eelnevat langust, on muutunud võrreldes perioodiga, kui vara väärtuse langust kajastati. Selline allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes kulude vähenusena aruandeaastal.

Materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele maksumusele siis, kui on tõenäoline, et sellest saadakse tulevikus majanduslikku kasu, ja kui selle soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Kui parenduste puhul on tegemist põhivara objekti mingi osa asendamisega, siis lõpetatakse asendatud osa kajastamine bilansil.

1.12. KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone või selle osa, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse tõstmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgselt soetusmaksumuses ehk rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid nagu materiaalse põhivara puhul (vt arvestuspõhimõtet 1.11). Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikest elueast (40–50 aastat).

1.13. ERALDISED

Eraldise moodustatakse juhul, kui teatud minevikusündmuse tulemusena on tõenäoline, et Grupp peab tulevikus ressurssidest loobuma, ning kui nimetatud kohustuse väärtust saab usaldusväärselt hinnata. Eraldiste kulu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

1.14. RENDIARVESTUS

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid, mille puhul lähevad rentnikule üle kõik renditud varaobjektide omandiõigusega seotud olulised riskid ja kasud. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansil vara õiglasel väärtuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood – olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendid, kus kõik vara omandiõigusega seotud olulised riskid ja kasud jäävad rendileandjale, loetakse kasutus-rentideks. Sellisel juhul kajastab rentnik rendimakseid tegevuskuludena ning rendileandja kajastab neid tegevus-tuludena.

Kapitalirendi arvestuspõhimõtet rendileandja seisukohalt vaata ka punktist 1.9.

1.15. RESERVKAPITAL

Vastavalt äriseadustikule kantakse igal aastal reservkapitali vähemalt 5% puhaskasumist, kuni reservkapitali suurus saavutab 10% aktsiakapitalist.

Üldkoosoleku otsusel võib reservkapitali kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist; samuti võib reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

1.16. INTRESSITULU JA -KULU

Intressitulu ja -kulu (ning muid laenukasutuse kulutusi) kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära. Intressitulu sisaldab muu hulgas fikseeritud intressimääraga väärtpaperitelt saadud kupongimakseid ning võlakirjade ja muude diskontoväärtpaperite hinnavahe (preemia või diskonto) amortiseerimist ning analoogilist tulu teatud bilansivälis-telt instrumentidelt.

Intressituludes ja -kuludes kajastatakse valuuta forward- ja swap-tehingute turuväärtuse muutus, mis tuleneb forward-punktide muutusest. Valuuta- ja forward-tehingute turuväärtuse muutust, mis tuleneb valuuta spot-kur-si muutusest, kajastatakse valuutakasumina(kahjumina). Kuna Grupp kasutab valuuta forward- ja swap-tehinguid peamiselt valuuta- ja intressiriski maandamiseks, siis tagab kirjeldatud kajastamismeetod selle, et ühte liiki tulud ja kulud kajastuvad kasumiaruande seisukohast samal real. Tänu sellele on aruannete tarbijail lihtsam aruandeid analüüsida ja tulemusi tõlgendada.

1.17. TEENUSTASUTULUD

Teenustasutulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Laenude teenustasud (miinus nendega seotud otsesed kulud) võetakse arvesse efektiivse intressimäära leidmisel.

1.18. UURIMIS- JA ARENDUSKULUD

Uurimis- ja arenduskulud kantakse üldjuhul aru-andeperioodi kulusse nende tekkimise hetkel. Erandiks on arenduskulud, mida saab identifitseerida ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

1.19. TULUMAKS

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. 2007. aastal välja makstud dividende maksumäär oli 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008 on maksumäär 21/79. Aastal 2009 väheneb maksumäär 1% võrra, ulatudes 20/80ni. Kuna ettevõtte kasumi asemel on tulumaksu objektiks väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksu-arvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks dividendide väljamaksmisega kaasneda, on ära toodud omakapitali liikumise aruandes.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

1.20. GARANTIID JA TEISED BILANSIVÄLISED TEHINGUD

Bilansiväliste tehingutena kajastatakse garantiide, potentsiaalsete laenukohustuste ja kasutamata krediidiliinide lepingujärgseid nõudeid ja kohustusi. Bilansiväliselt kajastatakse ka tuletisväärtpaperite nominaal- või lepingujärgseid nõudeid ja kohustusi (vaata arvestuspõhimõtet 1.9).

Grupi poolt väljastatud finantsgarantiid kajastatakse esmaselt bilansis õiglases väärtuses. Edasine kajastamine toimub kas amortiseeritud soetusmaksumuses või summas, mis on vajalik garantiiga seotud hinnanguliste kulutuste katmiseks, sõltuvalt sellest, kumb on suurem. Finantsgarantiide hinnanguliste kulude summa kajastatakse kasumiaruande real "Muud tegevuskulud".

1.21. SEGMENTIARUANDLUS

Grupi esmaseid segmente eristatakse tegevusalade lõikes (pangandustegevus, liisingutegevus ja varahaldus). Sekundaarsed segmentid on geograafilised (vastavalt vara asukohale). Kõik segmentidega otseselt seotud varad ja kohustused kajastatakse segmentide varade ja kohustustena. Muud varad ja kohustused kajastatakse Grupi ühiste varade ja kohustustena. Segmentiga mitteseotud kulud kajastatakse Grupi ühiste kuludena.

1.22. PUHASKASUM AKTSIA KOHTA

Et leida puhaskasum aktsia kohta, jagatakse perioodi puhaskasum perioodi kaalutud keskmise aktsiate arvuga.

1.23. VARAHALDUSTEENUSED

Grupp tegeleb ka varahaldusteenuste pakkumise ja fondide juhtimisega. Selliseid varasid, mille on Grupile hallata andnud kolmandad osapooled, kajastatakse bilansiväliselt.

2. PUHAS INTRESSITULU JA PUHASKASUM FINANTSTEHINGUTELT

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

	Intressitulu	Intressikulu	Puhas intressitulu	Puhaskasum finantstehingutelt	Kokku
Finantsvarad ja -kohustused amortiseeritud soetusmaksumuses					
Nõudmiseni deposiidid keskpangas	52	0	52	0	52
Nõuded ja kohustused krediidasutustele	40	475	-435	0	-435
Laenuklentidele ja kohustused klientidele	1 431	373	1 058	0	1 058
Emiteeritud võlakirjad	0	45	-45	0	-45
Allutatud kohustused	0	39	-39	0	-39
Muud finantsvarad ja -kohustused	15	0	15		
Kokku	1 538	932	606	0	606
Finantsvarad ja -kohustused õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande					0
Õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid	0	0	0	102	102
Tuletisinstrumendid	88	0	88	153	241
Kokku	88	0	88	255	343
Kokku puhas intressitulu ja puhaskasum finantstehingutelt	1 626	932	694	255	949

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

	Intressitulu	Intressikulu	Puhas intressitulu	Puhaskasum finantstehingutelt	Kokku
Finantsvarad ja -kohustused amortiseeritud soetusmaksumuses					
Nõudmiseni deposiidid keskpangas	18	0	18	0	18
Nõuded ja kohustused krediidasutustele	17	156	-139	0	-139
Laenuklentidele ja kohustused klientidele	773	210	563	0	563
Emiteeritud võlakirjad	0	27	-27	0	-27
Allutatud kohustused	0	18	-18	0	-18
Muud finantsvarad ja -kohustused	8	0	8		
Kokku	816	411	405	0	405
Finantsvarad ja -kohustused õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande					0
Õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid	0	0	0	56	56
Tuletisinstrumendid	60	0	60	77	137
Kokku	60	0	60	133	193
Kokku puhas intressitulu ja puhaskasum finantstehingutelt	876	411	465	133	598

Puhaskasum finantstehingutelt sisaldab ka intressitulu ja dividenditulu väärtpaberitelt, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande.

3. INTRESSITULU

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Laenud	1 108	582
Faktooring	28	17
Nõudmiseni deposiidid	69	26
Tähtajalised deposiidid	5	2
Üleöölaenud	18	9
Muud intressitulud	15	7
Tuletisinstrumendid	88	60
Kapitalirent	295	173
Intressitulu kokku	1 626	876

4. INTRESSIKULU

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Nõudmiseni deposiidid	51	26
Tähtajalised deposiidid	322	183
Laenud	475	156
Allutatud võlakohustused	39	19
Väärtpaberid	45	27
Intressikulu kokku	932	411

5. TEENUSTASUTULU

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Pangaoperatsioonid	135	77
Sularahaoperatsioonid	5	4
Investeeringute komisjoni- ja haldustasud	75	48
Laenulepingutega seotud tasud	65	56
Kaarditehingud	46	32
Muud teenused	18	13
Teenustasutulu kokku	344	230

6. TEENUSTASUKULU

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Pangaoperatsioonid	28	18
Sularahaoperatsioonid	1	1
Investeeringute komisjoni- ja haldustasud	8	5
Laenulepingutega seotud tasud	2	3
Kaarditehingud	34	25
Muud teenused	4	4
Teenustasukulu kokku	77	56

7. BILANSI INTRESSITOOLIKKUS^{1,2}

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007			2006		
	Aasta keskmine saldo	Intressitulu/kulu	Efektiivne intressimäär	Aasta keskmine saldo	Intressitulu/Kulu	Efektiivne intressimäär
Nõudmiseni deposiidid pankades	2 466	87	3,5%	1 473	35	2,4%
Tähtajalised deposiidid pankades	443	12	2,8%	221	6	2,9%
Deposiidid kokku	2 909	99	3,4%	1 694	41	2,4%
Laenuklendid	23 869	1 424	6,0%	14 556	767	5,3%
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-141	0	0,0%	-120	0	0,0%
Netolaenud	23 728	1 424	6,0%	14 436	767	5,3%
Väärtpaberid³	2 436	104	4,3%	1 625	51	3,2%
Intressiteenivad varad kokku	29 073	1 627	5,6%	17 755	859	4,8%
Muud aktivad	796	0	0,0%	500	0	0,0%
Varad kokku	29 869	1 627	5,4%	18 255	859	4,7%
Nõudmiseni deposiidid	5 916	52	0,9%	4 548	27	0,6%
Tähtajalised deposiidid	8 053	321	4,0%	5 786	183	3,2%
Kohustused krediidiasutustele	10 519	475	4,5%	4 485	156	3,5%
Emiteeritud võlakirjad	1 144	45	4,0%	885	27	3,1%
Allutatud kohustused	873	39	4,4%	511	18	3,6%
Intressikandvad kohustused kokku	26 505	932	3,5%	16 215	411	2,5%
Muud kohustused ja omakapital	3 363	0	0,0%	2 040	0	0,0%
Kohustused ja omakapital kokku	29 868	932	3,1%	18 255	411	2,3%
A³ Intressitulu / intressiteenivad varad	29 073	1 627	5,6%	17 755	859	4,8%
B³ Intressikulu / intressikandvad kohustused	26 505	932	3,5%	16 215	411	2,5%
Intressimäärade vahe (A - B)			2,1%			2,3%
Puhas intressimarginaal^{4,5}			2,6%			2,8%

¹ Intressituluna ja -kuluna käsitletakse lisa 3 ja 4 toodud intressitulu ja -kulu ning õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande kajastatavate võlakirjade kasumit ja tuletisväärtpaberite kasumit/kahjumit.

² Bilansinäitajate puhul on kasutatud aasta keskmisi suursi, arvatuna kuulõppude pealt.

³ Intressitulu sisaldab ka õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande kajastatavate võlakirjade ja tuletisväärtpaberite tulemit.

⁴ Sisaldab ka valuuta-swappide tulemit.

⁵ Puhas intressimarginaal = puhas intressitulu / keskmised aktivad.

8. MUUD TEGEVUSTULUD JA -KULUD

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Muud tegevustulud		
Rent	1	2
Varade müük	0	5
Tagatisvarade allahindluse tühistamine	7	8
Muud tegevused	6	6
Muud tegevustulud kokku	14	21
Muud tegevuskulud		
Finantsjärelevalve	4	3
Tagatisfondi osamaksed	57	30
Tagatisvarade allahindlus	9	6
Muud tegevused	13	8
Muud tegevuskulud kokku	83	47
Muud tegevustulud ja -kulud kokku	-69	-26

9. PALGAKULU

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Töötasud	133	108
Preemiad ja puhkusetasud	67	48
Erisoodustused	7	5
Palgakulu kokku	207	161

10. MUUD ADMINISTRATIIVKULUD

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Üür ja rent	26	21
Komandeeringud ja koolitus	10	8
Side-ja andmetöötuskulud	60	51
Kantseleitarbed	1	1
Reklaamikulud	23	19
Blanketid	3	3
Turvakulud	6	6
Remondikulud	6	3
Transpordikulud	14	14
Ostetud teenused	11	10
Muud halduskulud	5	6
Muud administratiivkulud kokku	165	142

Arengu- ja uurimisväljaminekuid oli Grupil 2007. aastal 38,1 miljonit krooni (2006: 41,7 miljonit krooni).

Grupi tulevaste perioodide rendimaksete miinimumsummad perioodide järgi 2007. aasta lõpu seisuga:

kuni 1 aasta	13 miljonit krooni
1 kuni 5 aastat	37 miljonit krooni
üle 5 aasta	16 miljonit krooni
määramata tähtajaga lepingute aastased rendimaksed	1 miljon krooni

Grupi tulevaste perioodide rendimaksete miinimumsummad perioodide järgi 2006. aasta lõpu seisuga:

kuni 1 aasta	14 miljonit krooni
1 kuni 5 aastat	23 miljonit krooni
määramata tähtajaga lepingute aastased rendimaksed	1 miljon krooni

Lepingud hõlmavad kontorite ja tarkvaralitsentside renti ning ei sisalda ostuoptsioone ega muid piiranguid.

11. FINANTSVARADE JA -KOHUSTUSTE JAOTUS

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

	Kauplemis- portfell	Õiglasest väärtuses muu- tustega läbi kasumiaruande	Laenu- ja nõuded	Finantsvarad ja -kohus- tused amortiseeritud soetusmaksumuses	Kokku
Finantsvarad					
Sularaha ja nõudmiseni deposiidid keskpangas	0	0	0	2 504	2 504
Nõuded krediitiasutustele	0	0	0	1 478	1 478
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid	2 818	36	0	0	2 854
Tuletisinstrumendid	218	0	0	0	218
Laenu klientidele	0	0	29 005	0	29 005
Muud varad	0	0	0	127	127
Finantskohustused					
Kohustused krediitiasutustele	0	0	0	14 050	14 050
Kohustused klientidele	0	0	0	16 462	16 462
Tuletisinstrumendid	222	0	0	0	222
Emiteeritud võlakirjad	58	0	0	1 342	1 400
Muud kohustused	0	0	0	477	477
Allutatud kohustused	0	0	0	1 058	1 058

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

	Kauplemis- portfell	Õiglasest väärtuses muu- tustega läbi kasumiaruande	Laenu- ja nõuded	Finantsvarad ja -kohus- tused amortiseeritud soetusmaksumuses	Kokku
Finantsvarad					
Sularaha ja nõudmiseni deposiidid keskpangas	0	0	0	1 566	1 566
Nõuded krediitiasutustele	0	0	0	707	707
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid	2 046	32	0	0	2 078
Tuletisinstrumendid	118	0	0	0	118
Laenu klientidele	0	0	18 586	0	18 586
Muud varad	0	0	0	136	136
Finantskohustused					
Kohustused krediitiasutustele	0	0	0	6 392	6 392
Kohustused klientidele	0	0	0	12 649	12 649
Tuletisinstrumendid	174	0	0	0	174
Emiteeritud võlakirjad	22	0	0	1 034	1 056
Muud kohustused	0	0	0	730	730
Allutatud kohustused	0	0	0	635	635

12. SULARAH JA NÕUDMISENI DEPOSIIDID KESKPANGAS

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Sularaha Eesti kroonides	113	76
Sularaha välisvaluutas	29	26
Nõudmiseni deposiidid keskpangas	2 362	1 464
Sularaha ja nõudmiseni deposiidid keskpangas kokku	2 504	1 566

13. NÕUDED KREDIIDIASUTUSTELE

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Nõudmiseni deposiidid	234	210
Tähtajalised deposiidid	1 087	344
Laenud	157	153
Nõuded krediidasutustele kokku	1 478	707

14. ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE KAJASTATAVAD VÄÄRTPABERID

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Kauplemisväärtpaberid		
Noteeritud võlakirjad	2 818	1 976
Noteerimata võlakirjad	0	63
Noteeritud aktsiad	0	7
Kauplemisväärtpaberid kokku	2 818	2 046
Muud väärtpaberid		
Noteerimata aktsiad ja osakud	36	32
Muud väärtpaberid kokku	36	32
Õiglaselises väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid kokku	2 854	2 078

Üle 10%-lise osalusega investeringuid oli 31.12.2007 seisuga alljärgnevalt:
Pankade Kaardikeskuse AS (osalus 10,6%, bilansiline väärtus 8,5 miljonit krooni, Eesti Vabariik).

15. TULETISINSTRUMENDID

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007			2006		
	Lepinguline väärtus / nominaalne väärtus	Turuväärtus		Lepinguline väärtus / nominaalne väärtus	Turuväärtus	
		Varad	Kohustused		Varad	Kohustused
Valuutatuletisinstrumendid						
Forwardid / swapid	15 876	50	62	5 103	9	70
Opsioonid	100	8	8	70	0	0
Intressituletisinstrumendid						
Futuurid	0	0	0	109	0	0
Forwardid / swapid	795	7	3	127	5	1
Opsioonid	125	2	2	125	1	1
Aktsiatuletisinstrumendid						
Opsioonid	710	151	147	524	103	102
Tuletisinstrumendid kokku	17 606	218	222	6 058	118	174

Tuletistehingu nominaalne väärtus on maksekohustuste arvutuste aluseks olev väärtus.

27

16. LAENUD KLIENTIDELE

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Lepingulised jäägid klientitüüpide lõikes		
Valitsus	196	111
Ettevõtted	16 488	9 751
Eraisikud	12 431	8 833
Lepingulised jäägid klientitüüpide lõikes kokku	29 115	18 695
Viitintress	95	51
Efektiivse intressimäära arvestuse mõju	-49	-32
Laenuklentidele kokku	29 161	18 714
Sealhulgas		
Kapitalirendi nõuded (vt Lisa 21)	5 521	3 652
Pöördrepod	1	3

17. LAENUDE ALLAHINDLUSED

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Jääk eelmise aruandeperioodi lõpus	128	105
Aruandeperioodil allahinnatud laenud	35	29
sh liisingnõuete allahindlus	11	9
Aruandeperioodil mahakantud laenud	-7	-6
Jääk käesoleva aruandeperioodi lõpus	156	128

Aruandeperioodil laekus varasematel perioodidel bilansist mahakantud laene Grupis 2,6 miljonit krooni (2006. aastal 3,6 miljonit krooni).

18. MUUD VARAD

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Maksed teel	16	21
Tagatisvara müügiks	24	8
Ettemaksud	14	57
Muud viitlaekumised	73	50
Muud varad kokku	127	136

19. TÛTARETTEVÕTTED

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

Ettevõtte nimi	Tegevusala	Kontroll ja osalus hääleõiguslikest aktsiatest	Aktiikapital	Kasum	Omakapital
Sampo Kinnisvarahalduse AS (ühinemisel AS-iga Sampo Pank) ¹	Kinnisvara haldamine	-	-	-	-
Sampo Baltic Asset Management AS	Varahaldusteenused, fondivalitseja	100%	47	36	109

¹ Sampo Kinnisvarahalduse AS ühendati 2007. aastal emaettevõttega – vastavalt ühinemislepingule oli ühinemise kuupäevaks 31. juuli 2007 ning vastav kanne tehti äriregistris 1. veebruaril 2008. Kuni ühinemise bilansipäevani kajastati investeeringut Sampo Kinnisvarahalduse ASi emaettevõtte konsolideerimata bilansis õiglasest väärtusest ning alates ühinemise bilansipäevast on ühendatud ettevõtte varad ja kohustused ning tulud ja kulud liidetud emaettevõtte konsolideerimata aruandesse rida-realt. Konsolideeritud aruandele Sampo Kinnisvarahalduse ASi ja emaettevõtte ühendamine mõju ei avaldanud.

Kõik Panga tütarettevõtjad on registreeritud Eesti Vabariigis.

20. FINANTSVARADE JA -KOHUSTUSTE ÕIGLANE VÄÄRTUS

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007		2006	
	Bilansiline väärtus	Õiglane väärtus	Bilansiline väärtus	Õiglane väärtus
Finantsvarad				
Sularaha ja nõudmiseni deposiidid keskpangas	2 504	2 504	1 566	1 566
Nõuded krediitiasutustele	1 478	1 478	707	707
Õiglasest väärtusest muudatustega läbi kasumi-aruande kajastatavad väärtpaberid	2 854	2 854	2 078	2 078
Tuletisinstrumendid	218	218	118	118
Laenuklendidele	29 005	29 049	18 634	18 604
Muud varad	127	127	136	136
Finantskohustused				
Kohustused krediitiasutustele	14 050	14 068	6 392	6 346
Kohustused klientidele	16 462	16 424	12 649	12 629
Tuletisinstrumendid	222	222	174	174
Emiteeritud võlakirjad	1 400	1 391	1 056	1 056
Muud kohustused	477	477	730	730
Allutatud kohustused	1 058	1 061	635	632

Finantsvarade ja -kohustuste bilansiline väärtus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest. Õiglane väärtus on määratud turuväärtusena või diskonteeritud rahavoogude meetodil.

21. KAPITALIRENT

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007				2006			
	Rendimaksete miinimumsummad	Garanteerimata jääkväärtus	Brutoinvesteeringud	Tulevaste perioodide intressitulu	Rendimaksete miinimumsummad	Garanteerimata jääkväärtus	Brutoinvesteeringud	Tulevaste perioodide intressitulu
Kuni 1 aasta	1 223	12	1 541	306	775	2	960	183
1 kuni 5 aastat	3 594	2	4 189	593	2 256	10	2 640	374
Üle 5 aasta	689	1	1 131	441	609	1	950	340
Kokku	5 506	15	6 861	1 340	3 640	13	4 550	897

22. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	2007		2006	
	Litsentsid	Kokku	Litsentsid	Kokku
Aasta alguse jääkmaksumus	12	12	10	10
Aasta alguse soetusmaksumus	28	28	18	18
Aasta alguse akumulieeritud kulum	-16	-16	-8	-8
Soetamine	5	5	10	10
Arvestatud kulum	-6	-6	-8	-8
Aasta lõppsaldo jääkmaksumuses	11	11	12	12
Aasta lõppsaldo soetusmaksumuses	33	33	28	28
Aasta lõppsaldo akumulieeritud kulum	-22	-22	-16	-16

23. MATERIAALNE PÕHIVARA

miljonites kroonides aasta kohta

	2007				2006			
	Maa ja ehitised	Arvutus-tehnika	Muud	Kokku	Maa ja ehitised	Arvutus-tehnika	Muud	Kokku
Aasta alguse jääkmaksumus	94	18	8	120	101	26	5	132
Aasta alguse soetusmaksumus	105	86	35	226	110	80	31	221
Aasta alguse akumuleeritud kulum	-11	-68	-27	-106	-9	-54	-26	-89
Soetamine	0	8	6	14	1	10	5	16
Müük jääkmaksumuses	0	0	-1	-1	-5	0	0	-5
Müük soetusmaksumuses	0	-1	-1	-2	-6	-1	0	-7
Müüdud põhivarade akumuleeritud kulum	0	1	0	1	1	1	0	2
Mahakandmine jääkmaksumuses¹	0	0	0	0	0	0	0	0
Mahakandmine soetusmaksumuses	0	-31	-1	-32	0	-3	-1	-4
Mahakantud põhivarade akumuleeritud kulum	0	31	1	32	0	3	1	4
Arvestatud kulum	-3	-11	-3	-17	-3	-18	-2	-23
Aasta lõppsaldo jääkmaksumuses	91	15	10	116	94	18	8	120
Aasta lõppsaldo soetusmaksumuses	105	62	39	206	105	86	35	226
Aasta lõppsaldo akumuleeritud kulum	-14	-47	-29	-90	-11	-68	-27	-106

¹ Mahakandmine on seotud väärtuse amortiseerumisega ning kasutuskõlbmatuks muutumisega.

24. KOHUSTUSED KREDIIDIASUTUSTELE

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

		2007	2006
Suuremad laenukohustused¹	Lõpptähtaeg		
Danske Bank	13.06.2011	1 575	1 572
Danske Bank	13.12.2012	1 098	0
Danske Bank	5.10.2013	3 160	2 203
Danske Bank	25.09.2014	7 118	0
EIB	15.09.2010	319	313
KFW	15.03.2017	235	236
NIB	20.01.2014	159	159
Sampo Bank plc (agent)	27.08.2007	0	1 738
Muud laenukohustused		363	146
Nõudmiseni hoiused		23	25
Kohustused krediidasutustele kokku		14 050	6 392

¹ Kõik laenud suuremad kui 150 miljonit krooni.

25. KOHUSTUSED KLIENTIDELE

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Nõudmiseni deposiitide lepingulised jäägid		
Valitsus	25	24
Ettevõtted	5 689	4 114
Eraisikud	1 043	1 009
Nõudmiseni deposiitide lepingulised jäägid kokku	6 757	5 147
Makstaolevad intressid	3	2
Nõudmiseni deposiidid kokku	6 760	5 149
Nõudmiseni deposiitide lepingulised jäägid residentsuse järgi		
Residendid	2 991	2 651
Mitteresidendid	3 766	2 496
Nõudmiseni deposiitide lepingulised jäägid kokku	6 757	5 147
Nõudmiseni deposiitide lepingulised jäägid valuuta järgi		
Eesti kroon	2 100	2 097
Välisvaluuta	4 657	3 050
Nõudmiseni deposiitide lepingulised jäägid kokku	6 757	5 147
Tähtajaliste deposiitide lepingulised jäägid		
Valitsus	178	643
Ettevõtted	7 663	5 407
Eraisikud	1 792	1 399
Tähtajaliste deposiitide lepingulised jäägid kokku	9 633	7 449
Makstaolevad intressid	69	51
Tähtajalised deposiidid kokku	9 702	7 500
Tähtajaliste deposiitide lepingulised jäägid residentsuse järgi		
Residendid	5 723	4 757
Mitteresidendid	3 910	2 688
Tähtajaliste deposiitide lepingulised jäägid kokku	9 633	7 445
Tähtajaliste deposiitide jaotus valuuta järgi		
Eesti kroon	3 493	3 205
Välisvaluuta	6 140	4 240
Tähtajaliste deposiitide lepingulised jäägid kokku	9 633	7 445
Kohustused klientidele kokku	16 462	12 649

26. EMITEERITUD VÕLAKIRJAD

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	Lõpptähtaeg	2007	2006
Sampo Pank võlakirjad	13.04.2007	0	243
Sampo Pank võlakirjad	15.06.2007	0	223
Sampo Pank võlakirjad	5.09.2007	0	286
Sampo Pank võlakirjad	19.11.2007	0	154
Sampo Pank võlakirjad	15.01.2008	429	0
Sampo Pank võlakirjad	5.03.2008	198	0
Sampo Pank võlakirjad	14.04.2008	283	0
Sampo Pank võlakirjad	19.05.2008	312	0
Sampo Pank võlakirjad	15.08.2008	119	128
Sampo Pank struktureeritud võlakirjad	10.11.2008	8	8
Sampo Pank struktureeritud võlakirjad	8.06.2009	13	14
Sampo Pank struktureeritud võlakirjad	11.01.2010	13	0
Sampo Pank struktureeritud võlakirjad	3.02.2010	25	0
Emiteeritud võlakirjad kokku		1 400	1 056

Struktureeritud võlakirjade tootlus on seotud alusvara hinnamuutusega. Kui alusvara hind on võlakirjade lunastustähtajal väiksem kui võlakirjade emiteerimiskuupäeval, siis lunastatakse emiteeritud võlakirjad nominaalväärtuses.

27. MUUD KOHUSTUSED

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Väljuvad maksekorraldused	271	376
Laekuvad maksekorraldused	11	194
Kliiringkontod	26	19
Finantsgarantiide õiglane väärtus	2	1
Puhkuse- ja töötasukohustus	58	40
Muud viitvõlad	51	35
Võlgnevus Tagatistfondile	16	7
Klientide ettemaksed	42	58
Muud kohustused kokku	477	730

28. ALLUTATUD KOHUSTUSED

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	Lõpptähtaeg	2007	2006
Sampo Pank allutatud võlakirjad	29.01.2007	0	252
Sampo Pank allutatud võlakirjad	29.01.2007	0	101
Sampo Pank allutatud võlakirjad	22.09.2014	282	282
Sampo Pank allutatud võlakirjad	29.01.2015	354	0
Danske Bank allutatud laen	30.03.2015	300	0
Danske Bank allutatud laen	19.12.2015	122	0
Allutatud kohustused kokku		1 058	635

29. GRUPI POOLT HALLATAVAD VARAD

Grupi poolt hallatavate kliendiportfellide maht on 31.12.2007 seisuga 3 miljardit krooni (31.12.2006: 2 miljardit krooni). Panga väärtpaberikontodel olevate klientide varade turuväärtus seisuga 31.12.2007 on 4,7 miljardit krooni (31.12.2006: 3,7 miljardit krooni). Antud portfelli haldamisest saadakse teenustasu ja Grupile nendega krediidi- ega tururiske ei kaasne.

30. GARANTIID JA LAENUKOHUSTUSED

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Garantiid	854	527
Tühistamatud krediidiiniid (kasutamata limiit)	2 662	2 199
Tühistatavad krediidiiniid (kasutamata limiit)	1 841	1 128

31. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

18. detsembril kirjutasid Sampo Pank ja Danske pank alla ühinemislepingule, mis alustab kahe ettevõtte ühinemisprotsessi. Kavandatav ühinemispäev on 2. juuni 2008, millest alates Sampo Pank kustutatakse äriregistrist ja kõik tema varad, kohustused ja tegevused lähevad üle Danske pangale ning Eestis alustab tegevust Danske panga Eesti filiaal.

32. GRUPI SEGMENTID TEGEVUSALA JÄRGI

miljonites kroonides, tulud ja kulud 2007. aasta kohta, varad ja kohustused aasta lõpu seisuga

	Pangandus- tegevus	Liising- tegevus	Varahaldus	Elimi- neerimine	Grupp
Intressitulu	1 339	295	0	0	1 634
Intressitulu teiselt segmentilt	0	0	3	3	
Intressikulu	-467	0	0	0	-467
Intressikulu teiselt segmentilt	-3	0	0	-3	
Teenustasud	196	27	45	0	268
Teenustasud teiselt segmentilt	-7	0	7	0	
Kasum finantstehingutelt	254	0	1	0	255
Nõuete ja bilansiväliste kohustuste väärtuse muutus	-23	-10	0	0	-33
Segmenti kasum	1 289	312	56	0	1 657
Jagamatud intressikulud					-473
Muud jagamatud tulud					13
Muud jagamatud kulud					-546
Puhaskasum					651
Segmenti varad	30 588	5 715	118	-84	36 337
Varad kokku	30 588	5 715	118	-84	36 337
Segmenti kohustused	17 170	98	8	-84	17 192
Jagamatud kohustused ja nendega seotud intressivõlg					16 485
Kohustused kokku	17 170	98	8	-84	33 677
Immateriaalse ja materiaalse põhivara soetus	19	0	0	0	19
Amortisatsioon	-23	0	0	0	-23
Muud mitterahalised kulud	-25	-11	0	0	-36

miljonites kroonides, tulud ja kulud 2006. aasta kohta, varad ja kohustused aasta lõpu seisuga

	Pangandus- tegevus	Liising- tegevus	Varahaldus	Elimi- neerimine	Grupp
Intressitulu	703	173	0	0	876
Intressitulu teiselt segmentilt	0	0	1	1	
Intressikulu	-215	0	0	0	-215
Intressikulu teiselt segmentilt	-1	0	0	-1	
Teenustasud	120	21	33	0	174
Teenustasud teiselt segmentilt	-3	0	3	0	
Kasum finantstehingutelt	132	0	1	0	133
Nõuete ja bilansiväliste kohustuste väärtuse muutus	-19	-7	0	0	-26
Segmenti kasum	717	187	38	0	942
Jagamatud intressikulud					-196
Muud jagamatud tulud					21
Muud jagamatud kulud					-434
Puhaskasum					333
Segmenti varad	19 591	3 765	81	-85	23 352
Varad kokku	19 591	3 765	81	-85	23 352
Segmenti kohustused	13 635	27	8	-85	13 585
Jagamatud kohustused ja nendega seotud intressivõlg					8 058
Kohustused kokku	13 635	27	8	-85	21 643
Immateriaalse ja materiaalse põhivara soetus	24	0	2	0	26
Amortisatsioon	-31	0	0	0	-31
Muud mitterahalised kulud	-20	-9	0	0	-29

Kuna Grupi kogu tegevus toimub Eesti piires, siis ei ole geograafilist segmenti. Segmentidevahelistes tehingutes kasutatavad hinnad ei erine oluliselt turuhindadest.

33. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

SAMPO PANGA GRUPI JA EMAETTEVÖTTE VAHELISED TEHINGUD

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Hoiused ja laenud emaeettevõttele	9	328
Väärtpaberid	62	0
Tuletisinstrumentide turuväärtus (varad)	35	86
Muud varad	0	80
Hoiused ja laenud emaeettevõttelt	12 830	4 053
Allutatud kohustused emaeettevõttelt	1 055	382
Tuletisinstrumentide turuväärtus (kohustused)	35	67
Muud kohustused	125	25
Intressitulud (aasta kohta)	16	10
Intressikulu (aasta kohta)	330	71
Muud kulud (aasta kohta)	0	3

Grupi emaeettevõtte 31.12.2007 seisuga oli Danske Bank A/S ja 31.12.2006 seisuga Sampo Bank plc.

TEHINGUD JUHTKONNAGA

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

Laenud	Intressivahemik	Deposiidid	Intressivahemik	Töötasud	Lahkumishüvitised
8	4,82-10%	2	0,25-4,7%	18	0

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

Laenud	Intressivahemik	Deposiidid	Intressivahemik	Töötasud	Lahkumishüvitised
12	3,7-10%	2	0,25-3,25%	10	3

TEHINGUD TEISTE DANSKE PANGA GRUPI ETTEVÖTETEGA

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Hoiused ja laenud teistes konsolideerimisgrupi ettevõtetes	1 067	8
Tuletisinstrumentide turuväärtus (varad)	132	0
Tuletisinstrumentide turuväärtus (kohustused)	4	0
Hoiused ja laenud teistelt konsolideerimisgrupi ettevõtetelt	285	39
Emiteeritud võlakirjad	0	58
Allutatud kohustused	0	25
Muud kohustused	0	2
Intressitulud teistelt konsolideerimisgrupi ettevõtetelt (aasta kohta)	7	0
Intressikulu teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (aasta kohta)	94	4
Muud tulud teistelt konsolideerimisgrupi ettevõtetelt (aasta kohta)	0	20
Muud kulud teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (aasta kohta)	0	3

29.03.2007 võttis Danske pank üle kõik Sampo Panga aktsiad oma Soomes asuvalt tütarettevõttelt Sampo Bank plc'lt ning sai Sampo Panga ainuomanikuks. 31.12.2006 seisuga on näidatud tehingud Sampo Bank plc grupiga.

34. RISKIDE JUHTIMINE

ÜLDPÕHIMÕTTED

Riskide juhtimise eesmärgiks on määratleda, juhtida ja hinnastada kõiki Grupi tegevusega kaasnevaid riske, tagada tulu- de stabiilne struktuur ning kindlustada Grupi usaldusväarsus, stabiilsus, kasumlikkus ja aktsionäride vara väärtuse kasv.

Riskide juhtimine hõlmab vähemalt järgmisi tegevusi:

- **Riskide teadvustamine** – uute teenuste/toodete pakkumisega seotud riske analüüsitakse, teadvustatakse ja kiidetakse heaks enne uue toote/tegevuse käivitamist.
- **Hinnastamine** – üldise printsiibi kohaselt peab kõiki Grupi poolt võetavaid riske kompenseerima riski/tasuvuse optimaalne suhe. Riskide hinnastamise kriteeriumideks on teenuse/toote poolt seotud kapital, soovitatav kapitali tootlus ja teenuse/tootega seotud kulud.
- **Portfelli juhtimine** – olemasolevate toodete/teenuste portfelle juhitakse eesmärgiga säilitada nõutav riski ja tulu suhe ning ennetada võimalikke kahjumeid. Vastutus toodete/teenuste portfelli juhtimise osas on selgelt jaotatud Grupi eri divisjonide ja struktuuriüksuste vahel vastavalt neile antud volitustele ja limiitidele.
- **Juhtimisarvestus, riskide mõõtmine ja raporteerimine** – teostatakse äritegevusest sõltumatult.

Põhilised Grupi tegevusest tulenevad riskid on järgmised:

- krediidirisk;
- tururisk (intressimäärade, valuutakursside ja finantsvarade hindade muutusest tulenevad riskid);
- likviidsusrisk;
- operatsioonirisk.

Vastutus riskide juhtimise eest on Sampo Panga juhatusel. Juhatus on delegeerinud:

- krediidiriski hindamise Reitingukomiteele;
- krediidiriski juhtimise Krediidikomiteele;
- turu-, likviidsus- ja investeringutega seotud riskide ning operatsiooniriski juhtimise Riskide juhtimise komiteele;
- IT-riski juhtimise IT Juhtkomiteele.

Sampo Pangas on vastu võetud Danske panga riskijuhtimise poliitika, mis hõlmab krediidi-, turu- ja operatsiooniriski. Riskijuhtimise poliitikas ja sellega seonduvates alamdokumentides on sätestatud iga riski kohta selle kirjeldus, juhtimise põhimõtted, organisatsioonilised vastutusvaldkonnad ja riskilimiidid.

KREDIIDIRISK

Krediidirisk on Grupi tuludes esinev kõikumine, mille põhjuseks on vastaspoole kohustuste mittetäitmine või muutused teise osapoole krediitkõlblikkuses. Kahjum tekib, kui vastaspoolega kokku lepitud rahavood ei teostu või kui seoses muutusega teise osapoole krediitkõlblikkuses muutub debitoorse võlgnevuse/lepingu väärtus.

Kõiki selliseid potentsiaalseid riske jälgitakse ja kontrollitakse, võttes aluseks vastava otsustuspädevusega komitee poolt vastaspoolele kehtestatud limiidid ja portfelli diversifikatsiooni, mille sätestab Riskide juhtimise komitee või Panga Krediidikomitee.

Iga majandusaasta alguseks koostatava "Krediidipoliitika" kaudu määrab Grupp krediidiportfelli soovitava struktuuri riskiklasside ning majandussektorite lõikes.

MAKSIMAALNE KREDIIRISK

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Bilansilised nõuded amortiseeritud soetusmaksumuses		
Nõuded keskpangale	2 362	1 464
Nõuded krediidasutustele	1 478	707
Laenud klientidele	29 005	18 586
Bilansilised nõuded õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		
Kauplemisportfell	3 036	2 164
Bilansivälised kohustused amortiseeritud soetusmaksumuses		
Garantiid	854	527
Laenukohustused	2 662	2 199
Kokku	39 397	25 647

Finantsvarad, mis ei ole tähtjaks tasumata ega allahinnatud, moodustasid 31.12.2007 seisuga 6 287 miljonit krooni (31.12.2006 seisuga 4 021 miljonit krooni).

Finantseerimisasutustega seotud krediirisk

Finantseerimisasutustega seotud krediiriskide juhtimine toimub Sampo Panga struktuuriüksuses Danske Markets Eesti lähtudes Danske panga vastavatest põhimõtetest.

Finantseerimisasutustega seotud krediiriski juhtimiseks on Grupp omistanud vastaspooltele sisemised reitingud. Lähtudes reitingutest on vastaspoolel jaotatud kategooriatesse ning igale kategooriale on omistatud limiit.

Krediidilimiitide süsteem hõlmab kapitali-, raha- ja valuutaturu tehinguid ning tehinguid tuletisväärtipaberitega. Leidmaks tuletisväärtipaberitega seotud krediiriski, kasutatakse instrumendi pikkust ja tüüpi arvesse võtvat meetodikat.

Laenutegevusega seotud krediirisk

- **Krediiriski võtmise protsess** – Sampo Pank muutis 2007. a oluliselt krediiriskide otsustamisprotseduure. Kaotati ära eraisikute, ettevõtete, liisingu ning regionaalsed krediidikomiteed. Nende asemel otsustavad krediiriskide võtmise tingimuste üle vastavat individuaalset otsustuspädevust omavad töötajad. Suuremate krediiriskide võtmine otsustatakse Panga krediidikomitees ning kinnitatakse Danske panga krediidiüksustes.

Enne riskivõtmise otsuse tegemist eri krediidikomiteedes peab vastaspoolel olema Panga sisemine reiting. Kasutatakse eelnevatel aastatel kehtinud reitingusüsteemi, mis jagab ettevõtteid 13 gruppi: L1+...D. Riskiastme määramisel arvestatakse mitmesuguseid faktoreid: maksedistsipliin, finantsolukord, konkurentsivõime, juhtkonna kompetentsus, majandussektori üldolukord.

Suuremate krediidiklientide riskireitingud määratakse krediidianalüütiku ettepaneku alusel emapanga reitingukomitees.

Eraisikute krediiriske mõõdetakse ja juhitakse kahe peamise näitaja kaudu: krediidskoor ning laenu ja tagatise suhtarv.

KREDIIDIRISK REITINGUKATEGORiate LÖIKES

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

Reitingukategooria	Eraisikud	Ettevõtted	Krediidasutused	Valitsus	Kokku
L1+	0	0	0	0	0
L1	0	0	131	0	131
L1-	0	3	1 063	0	1 066
L2+	0	242	2 417	5	2 664
L2	5	100	7	2	114
L2-	34	718	35	34	821
L3+	8 718	1 984	0	45	10 747
L3	1 244	4 709	2	96	6 051
L3-	1 753	6 686	150	35	8 624
L4+	301	4 032	16	0	4 349
L4	752	612	0	0	1 364
L4-	67	118	0	0	185
D	106	21	0	0	127
Reitinguta	27	73	18	0	118
Kokku	13 007	19 298	3 839	217	36 361

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

Reitingukategooria	Eraisikud	Ettevõtted	Krediidasutused	Valitsus	Kokku
L1+	0	0	0	0	0
L1	0	0	27	0	27
L1-	0	0	365	0	365
L2+	0	13	1 511	5	1 529
L2	1	39	5	1	46
L2-	0	328	68	21	417
L3+	2 664	1 122	0	12	3 798
L3	190	2 942	18	48	3 198
L3-	1 285	3 816	176	20	5 297
L4+	182	2 475	1	0	2 658
L4	316	352	0	0	668
L4-	42	103	0	0	145
D	40	20	0	0	60
Reitinguta	4 725	546	0	4	5 275
Kokku	9 445	11 756	2 171	111	23 483

- **Laenude ja teiste krediitoodete jälgimine** – peamiseks eesmärgiks on ennetada võimalike laenukahjumite teket ning moodustada allahindlust potentsiaalsete laenukahjumite katteks. Klientide jälgimise võib jaotada kahte rühma – laenu (kliendi) individuaalne jälgimine ning laenuportfelli koondjälgimine.

Laenu (krediitoodete) jälgivad individuaalselt vastava kliendi suhtehaldur ning krediidiriskide divisjon, lähtudes klientide jälgimisele ning viivislaenudega tegelemisele kehtestatud protseduurireeglitest.

Laenuportfelli koondjälgimise eesmärk on analüüsida Grupi krediitoodete portfellis toimuvaid muudatusi ja riskide kontsentreerumist ning informeerida nendest Panga Krediidikomiteed ja Panga juhtorganeid. Välja on töötatud raportite süsteem, mille alusel hinnatakse võetud krediidiriske. See koosneb perioodiliselt koostatavatest raportitest (päevased, kuised, kvartaalsed), mis kajastavad võetud riskide ulatust, kontsentreeritust ning jagunemist eri toodete, majandussektorite ja riskikategooriate vahel. Vajalikk informatsiooni koondab ja analüüsib krediididivisjon.

Tagatisvarade hindamisel kasutatakse nende korrigeeritud väärtust (haircutted value). See leitakse tagatise turuväärtuse vähendamisel vastava volatiilsuskoeffitsiendi võrra, mis sõltub tagatisvara tüübist ja likviidsusest. Need koeffitsiendid jäävad valdavalt 30% ja 70% vahele.

KREDIIDIRISK TAGATISTE LÕIKES

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

Tagatise liik	Eraisikud	% portfelist	Ettevõtted	% portfelist
Kinnisvara	10 251	79%	7 202	37%
Deposiidid / väärtpaberid	43	0%	492	3%
Muu tagatis	629	5%	3 093	16%
Tagatisvarade korrigeeritud väärtus	10 923	84%	10 787	56%
Krediidirisk kokku	13 007		19 298	
Tagatisega katmata krediidirisk	2 084	16%	8 511	44%

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

Tagatise liik	Eraisikud	% portfelist	Ettevõtted	% portfelist
Kinnisvara	7 042	75%	4 399	37%
Deposiidid / väärtpaberid	23	0%	140	1%
Muu tagatis	657	7%	2 719	23%
Tagatisvarade korrigeeritud väärtus	7 722	82%	7 258	62%
Krediidirisk kokku	9 445		11 756	
Tagatisega katmata krediidirisk	1 723	18%	4 498	38%

- **Allahindlus** – eesmärgiks on võimalike laenukahjumite katteks allahindluse moodustamine ning Grupi varade kajastamine bilansis nende õiglasel väärtuses. Laenude allahindlused sõltuvad kliendi riskireitingust. Kõrgema riskiga nõudeid hinnatakse individuaalselt ning tagatisega katmata osa hinnatakse alla täies ulatuses.

Reitinguklassides L1+...L4 sisalduvate võimalike laenukahjumite katteks moodustatakse krediidiportfelli üldallahindlus. Laenusid, millel esineb rohkem kui 90-päevane maksevõlgnevus ja/või mille finantsseisund on oluliselt halvenenud, käsitletakse probleemsete aktivatenä.

Allahindlusi arvestatakse igal kuul. Allahindlust ei moodustata laenudele esimese 90 päeva jooksul pärast laenulepingu allkirjastamist.

ALLAHINDLUSED

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007			2006		
	Üldine allahindlus	Individaalallahindlus	Kokku allahindlus	Üldine allahindlus	Individaalallahindlus	Kokku allahindlus
Eraisikud	24	11	35	31	3	34
Ettevõtted	107	14	121	89	5	94
Kokku	131	25	156	120	8	128

Probleemsete aktivatega tegelemine – eesmärk on tegelike laenukahjumite vähendamine seoses laenuvõlgnevuste ja varem mahakantud nõuete tagasisaamisega. Grupis tegeleb probleemsete nõuetega spetsiaalne selleks moodustatud üksus – riskiaktivate osakond.

TÄHTAJAKS TASUMATA LAENUD

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007			2006		
	Kuni 30 päeva	30 kuni 60 päeva	Üle 60 päeva	Kuni 30 päeva	30 kuni 60 päeva	Üle 60 päeva
Eraisikud	603	109	80	342	44	36
Ettevõtted	505	56	33	294	21	15
Valitsus	1	0	0	0	0	0
Kokku	1 109	165	113	636	65	51

Tähtajaks tasumata laenude all on näidatud nõuded ja laenud, mille põhiosa või intressimakse on tähtajaks tasumata. Tähtajaks tasumata laenud on näidatud amortiseeritud soetusmaksumuses.

KREDIIDIRISK REGIOONIDE LÕIKES

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

	Eraisikud	Ettevõtted	Krediidiasutused	Valitsus	Kokku
Eesti	12 697	18 987	2 536	217	34 437
Soome	24	37	1 032	0	1 093
Venemaa	168	3	33	0	204
Suurbritannia	20	101	69	0	190
Leedu	3	93	11	0	107
Ukraina	14	18	0	0	32
Ameerika Ühendriigid	4	7	21	0	32
Saksamaa	18	0	3	0	21
Norra	2	5	2	0	9
Muud regioonid	56	47	133	0	236
Kokku	13 006	19 298	3 840	217	36 361

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

	Eraisikud	Ettevõtted	Krediidiasutused	Valitsus	Kokku
Eesti	9 210	11 587	1 634	111	22 542
Soome	20	18	328	0	366
Venemaa	127	6	93	0	226
Suurbritannia	12	70	24	0	106
Ameerika Ühendriigid	4	9	33	0	46
Ukraina	13	26	0	0	39
Leedu	3	20	1	0	24
Saksamaa	15	0	4	0	19
Norra	2	1	2	0	5
Muud regioonid	39	19	52	0	110
Kokku	9 445	11 756	2 171	111	23 483

KREDIIDIRISK MAJANDUSSEKTORITE LÕIKES

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

	Eraisikud	Ettevõtted	Krediidiasutused	Valitsus	Kokku
Eluasemelaenud	10 341	0	0	0	10 341
Kinnisvara-, üürimis- ja äriteenindus	0	8 209	0	0	8 209
Finantsvahendus	0	542	3 840	0	4 382
Hulgi- ja jaekaubandus	0	3 294	0	0	3 294
Eratarbimine	2 665	0	0	0	2 665
Tööstus	0	2 614	0	0	2 614
Veondus, laondus ja side	0	1 434	0	0	1 434
Ehitus	0	1 247	0	0	1 247
Muud tegevusalad	0	697	0	0	697
Avalik haldus ja riigikaitse	0	198	0	217	415
Hotellid ja restoranid	0	413	0	0	413
Põllumajandus	0	287	0	0	287
Elektrienergia-, gaasi- ja veevarustus	0	135	0	0	135
Haridus	0	101	0	0	101
Tervishoid ja sotsiaalhooldus	0	77	0	0	77
Mäetööstus	0	46	0	0	46
Kalandus		4			4
Kokku	13 006	19 298	3 840	217	36 361

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

	Eraisikud	Ettevõtted	Krediidiasutused	Valitsus	Kokku
Eluasemelaenud	7 634	0	0	0	7 634
Kinnisvara-, üürimis- ja äriteenindus	0	4 513	0	0	4 513
Finantsvahendus	0	311	2 171	0	2 482
Hulgi- ja jaekaubandus	0	2 302	0	0	2 302
Eratarbimine	1 811	0	0	0	1 811
Tööstus	0	1 738	0	0	1 738
Veondus, laondus ja side	0	963	0	0	963
Muud tegevusalad	0	571	0	0	571
Ehitus	0	470	0	0	470
Hotellid ja restoranid	0	382	0	0	382
Avalik haldus ja riigikaitse	0	131	0	111	242
Põllumajandus	0	157	0	0	157
Elektrienergia-, gaasi- ja veevarustus	0	62	0	0	62
Haridus	0	62	0	0	62
Mäetööstus	0	52	0	0	52
Tervishoid ja sotsiaalhooldus	0	40	0	0	40
Kalandus	0	2	0	0	2
Kokku	9 445	11 756	2 171	111	23 483

RISKIDE KONTSENTEERUMINE

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007		2006	
	Kliendigruppide arv	Riskipositsioon	Kliendigruppide arv	Riskipositsioon
Üle 10% riskikontsentratsiooniga omavahenditest	2	918	2	502

TURURISK

Grupp käsitleb tururiskina riski võimalust saada kahju bilansilistelt või bilansiväliselt tehingutelt seoses turuhindade (intressimäärade, valuutakursside, kaupade ja aktsiate hindade) muutumisega. Tururiskide juhtimine ja jälgimine toimub vastavalt Tururiskide juhtimise poliitikas sätestatud põhimõtetele ning emaettevõtte poolt delegeeritud ja nõukogu poolt kinnitatud limiitidele. Riskide juhtimise komiteel on õigus kehtestada alamlimiite. Tururiske jälgib ja juhib Danske Markets Eesti koostöös tururiski juhtimise osakonnaga, kes raporteerib regulaarselt Riskide juhtimise komiteele.

Valuutarisk

Valuutarisk on valuutakursside muutustest tulenev potentsiaalne kahjum.

Grupp hoiab valuutapositsiooni minimaalsel klientide teenindamiseks vajalikul tasemel. Üksikute valuutade lõikes on kehtestatud maksimaalsed üleöö ja päevasisesed avatud positsioonide limiidid. Kõiki välisvaluutapositsioone jälgitakse jooksvalt ja hinnatakse igapäevaselt turuväärtuses.

Valuutariski mõõtmiseks kasutatakse Value at Risk (VaR) meetodit. VaR on defineeritud kui suurim võimalik kahju, mis võib tekkida avatud valuutapositsioonilt ühe ööpäeva jooksul tõenäosusega 95%. VaR arvutatakse variatsiooni-kovariatsiooni meetodil. Antud meetod eeldab normaaljaotust ning nõuab standardhälvete ja kovariatsioonide arvutamist. Valuutariski juhtimiseks on Riskide juhtimise komitee kinnitanud VaR alamlimiidi Grupi neto omavahendite suhtes.

Grupi tegevusest tekkivaid avatud välisvaluutapositsioone kaetakse põhiliselt swap- ja forward-tehingutega, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Jooksvat positsioonide monitoringut teostab tururiskide juhtimise osakond.

VALUUTARISK

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

	EEK	EUR	SEK	NOK	DKK	LVL	LTL	GBP	USD	JPY	RUB	Muud
Avatud positsioon välisvaluutas	444	4 441	-2	1	-1	-104	-43	13	-4 713	-4	-25	5
Tuletisinstrumentide positsiooni delta ekvivalent	-558	-4 319	2	-1	1	103	43	-13	4 718	4	27	-4
Kokku avatud positsioon	-114	122	0	0	0	-1	0	0	5	0	2	1
5% välisvaluuta kursi tõusu mõju Eesti krooni suhtes		6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

	EEK	EUR	SEK	NOK	DKK	LVL	LTL	GBP	USD	JPY	RUB	Muud
Avatud positsioon välisvaluutas	-1 065	4 727	-1	1	1	-4	1	-10	-3 565	-1	-22	-3
Tuletisinstrumentide positsiooni delta ekvivalent	-3 673	126	0	-1	0	2	0	9	3 583	1	5	6
Kokku avatud positsioon	-4 738	4 853	-1	0	1	-2	1	-1	18	0	-17	3
5% välisvaluuta kursi tõusu mõju Eesti krooni suhtes		243	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0

Intressirisk

Intressiriski all mõistetakse ebasoodsat muutust Grupi bilansiliste ja bilansiväliste varade ning kohustuste turuväärtuses, mida põhjustavad muutused turuintressimäärades.

Grupi varadele ja kohustustele on intressiriski juhtimise seisukohast lähtuvalt omased järgmised struktuurset laadi positsioonid:

- klientidelt kaasatavate ressursside (deposiidide) kestus on lühike;
- klientide nõudlus krediitoodete järele ületab oluliselt nõudlust investeerimistoodete järele;
- krediitoodete tähtajad ületavad olulisel määral klientidelt kaasatavate ressursside tähtaegu.

Avatud intressimäära positsioonide katmiseks kasutatakse vajadusel tuletisinstrumente (intressimäära swap-tehingud ja intressifutuurid).

Kauplemisportfelli kuuluvate võlakirjainvesteeringute tururiski mõõdetakse ja jälgitakse igapäevaselt Value at Risk (VaR) meetodil. Riskide juhtimise komitee on kehtestanud vastava portfelli koond-VaR alamlimiidi Grupi neto omavahendite suhtes. Intressiriski igapäevase monitooringu eest vastutab tururiski juhtimise osakond, kes raporteerib Riskide juhtimise komiteele.

Intressiriski mõõdetakse intressikõvera 1 protsendipunkti suuruse tõusu mõjuna Grupi bilansiliste ja bilansiväliste intressitundlike varade ja kohustuste nüüdisväärtuse muutusele.

INTRESSIRISK

miljonites kroonides, aasta lõpu seisuga

	Kuni 1 aasta	1 kuni 3 aastat	3 kuni 7 aastat	7 kuni 11 aastat	Üle 11 aasta	Kokku
Intressirisk 2007	-24	-18	-40	-6	0	-88
Intressirisk 2006	-15	-15	-21	-3	0	-54

Aktsiate ja kaupade hinnarisk

Aksia- ja kaubapositsiooni risk hõlmab nii lühikesi kui ka pikki positsioone aktsiates ja kaupades, ostetud ja kirjutatud optioone aktsiatele ja kaupadele. Optioone aktsiatele ja kaupadele arvestatakse riski mõõtmisel alusvara deltaga korrigeeritud väärtuses.

Grupi investeeringud aktsiatesse jagunevad kahe portfelli vahel: aktsiate kauplemisportfell (vaata lisa 14) ja aktsiate investeerimisportfell (vaata lisa 14). Aktsiate kauplemisportfelli juhitakse eesmärgiga mitte võtta aktsiariski ja pakkuda Grupi klientidele teenuseid. Aktsiate kauplemisportfelli üldlimiidi kehtestab nõukogu ja alamlimiidid aktsiate lõikes kinnitab Riskide juhtimise komitee; limiitidest kinnipidamist jälgib tururiski juhtimise osakond, kes raporteerib perioodiliselt Riskide juhtimise komiteele.

Aktsiate investeerimisportfell koosneb investeeringutest selliste börsil noteerimata ettevõtete aktsiatesse, mis on vajalikud Grupi äritegevuse seisukohast (nt Pankade Kaardikeskus). Aktsiate investeerimisportfelli suuruse kinnitab nõukogu. Tururiski juhtimise osakond jälgib portfelli ja raporteerib regulaarselt Riskide juhtimise komiteele.

Vastavalt Grupi Tururiskide juhtimise poliitikale ei võta Grupp aktsiate ja kaupade hinnariski seoses tehingutega tuletisinstrumentidega. Tuletisinstrumentide positsioonidest annab ülevaate aruande lisa 15.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on Grupi suutmatust täita oma kohustusi – tulenevalt finantsturu olukorrast või ebaõigetest otsustest bilansi struktuuri juhtimisel.

Likviidsuse juhtimise põhieesmärgiks on kindlustada Grupi suutlikkus täita kõik oma kohustused õigeaegselt.

Likviidsuse juhtimise teised eesmärgid on:

- tagada Eesti Panga poolt kehtestatud nõuete täitmine;
- vähendada võimalikku negatiivset tootlust;
- koordineerida koostööd ressursside hankivate ning ressursside paigutavate struktuuriüksuste vahel;
- õigeaegselt ja adekvaatselt reageerida ärikeskkonnas toimuvatele olulistele muutustele.

Säilitamiseks adekvaatset likviidsuse taset, peab Grupp hoidma osa oma vahenditest likviidsetes instrumentides, mille all mõistetakse likviidsusreservi Eesti Pangas, sularaha, nõudmiseni hoivuseid ja lühiajalisi deposiite teistes pankades ning likviidseid võlakirju. Likviidsete varade mahu, jaotuse ja lubatud instrumendid kehtestab Riskide juhtimise komitee.

Grupi likviidsuse juhtimisel lähtutakse bilansi olemasolevast ja soovitavast struktuurist ning vastavate varade ja kohustuste pikkusest. Likviidsuse juhtimine hõlmab omavahel koordineeritud otsuseid varade ja kohustuste tähtaegade struktuuri ning finantsinstrumentide osas, mille aluseks on varade ja kohustuste tähtaegade vahe (maturity gap) raportid.

LIKVIIDSUSRISK

miljonites kroonides, 31. detsembri 2007 seisuga

Varad	Nõud- miseni	Kuni 1 kuu	1-3 kuud	3-6 kuud	6-12 kuud	1-2 aastat	2-5 aastat	Üle 5 aasta	Tähtajaks tasumata	Kokku
Sularaha ja nõuded kesk- pangale	2 504	0	0	0	0	0	0	0	0	2 504
Nõuded krediidasutustele	234	1 088	5	150	0	0	1	0	0	1 478
Laenud klientidele	3	798	1 165	1 692	2 884	3 793	6 744	11 833	93	29 005
Kauplemisväärtpaberid	0	2 818	0	0	0	0	0	0	0	2 818
Muud väärtpaberid	0	0	0	0	0	0	0	36	0	36
Tuletisinstrumendid	0	16	11	30	28	78	48	7	0	218
Varad kokku	2 741	4 720	1 181	1 872	2 912	3 871	6 793	11 876	93	36 059
Kohustused	Nõud- miseni	Kuni 1 kuu	1-3 kuud	3-6 kuud	6-12 kuud	1-2 aastat	2-5 aastat	Üle 5 aasta	Tähtajaks tasumata	Kokku
Kohustused krediidasu- tustele	23	418	9	5	40	95	6 893	6 567	0	14 050
Kohustused klientidele	6 759	5 267	1 517	1 426	1 030	157	305	1	0	16 462
Tuletisinstrumendid	0	26	24	17	28	77	48	2	0	222
Emiteeritud võlakirjad	0	444	195	584	126	13	38	0	0	1 400
Allutatud kohustused	0	3	0	0	0	0	0	1 055	0	1 058
Kohustused kokku	6 782	6 158	1 745	2 032	1 224	342	7 284	7 625	0	33 192
Vahe (Varad -Kohustused)	-4 041	-1 438	-564	-160	1 688	3 529	-491	4 251	93	2 867
Kumulatiivne positsioon	-4 041	-5 479	-6 043	-6 203	-4 515	-986	-1 477	2 774	2 867	

miljonites kroonides, 31. detsembri 2006 seisuga

Varad	Nõud- miseni	Kuni 1 kuu	1-3 kuud	3-6 kuud	6-12 kuud	1-2 aastat	2-5 aastat	Üle 5 aasta	Tähtajaks tasumata	Kokku
Sularaha ja nõuded kesk- pangale	1 566	0	0	0	0	0	0	0	0	1 566
Nõuded krediidasutustele	210	344	0	3	0	150	0	0	0	707
Laenud klientidele	3	359	395	1 187	1 860	2 827	4 322	7 545	88	18 586
Kauplemisväärtpaberid	0	2 046	0	0	0	0	0	0	0	2 046
Muud väärtpaberid	0	0	0	0	0	0	0	32	0	32
Tuletisinstrumendid	0	1	0	8	3	28	72	6	0	118
Varad kokku	1 779	2 750	395	1 198	1 863	3 005	4 394	7 583	88	23 055
Kohustused	Nõud- miseni	Kuni 1 kuu	1-3 kuud	3-6 kuud	6-12 kuud	1-2 aastat	2-5 aastat	Üle 5 aasta	Tähtajaks tasumata	Kokku
Kohustused krediidasu- tustele	25	58	1	18	30	61	4 818	1 381	0	6 392
Kohustused klientidele	5 147	3 789	1 006	1 423	764	171	342	7	0	12 649
Tuletisinstrumendid	0	19	36	9	6	30	73	1	0	174
Emiteeritud võlakirjad	0	0	0	471	436	135	14	0	0	1 056
Allutatud kohustused	0	3	0	0	0	0	0	632	0	635
Kohustused kokku	5 172	3 869	1 043	1 921	1 236	397	5 247	2 021	0	20 906
Vahe (Varad -Kohustused)	-3 393	-1 119	-648	-723	627	2 608	-853	5 562	88	2 149
Kumulatiivne positsioon	-3 393	-4 512	-5 160	-5 883	-5 256	-2 648	-3 501	2 061	2 149	

OPERATSIOONIRISK

Operatsioonirisk on risk saada kahju, mida põhjustavad sisemiste protsesside, inimeste tegevuse või süsteemide ebaadekvaatus või see, et need ei toimi oodatud viisil, või siis välised sündmused.

Operatsioonirisk jaguneb järgmiselt:

- töötajatega seotud riskid (personalirisk);
- juriidilised riskid;
- tehnoloogilised riskid;
- infoturbe seotud riskid;
- protsessiriskid;
- füüsilise keskkonnaga seotud riskid (sh töökeskkond, välised pettused jms).

Operatsiooniriski juhtimine on iseseisev riskijuhtimisvaldkond, mis on organisatsiooni üldise juhtimise ja riskijuhtimissüsteemi lahutamatu osa. Operatsiooniriski juhtimise teostamist koordineerib operatsiooniriski osakond.

Operatsiooniriski juhtimise eesmärgiks on saavutada võimalikult madal riskitase, lähtudes riskijuhtimise majandusliku efektiivsuse põhimõttest. Juhitamataid ja limiteerimata riske ei võeta, vaatamata tulude kasvule, mis nendega võib kaasna.

Personaliriskina käsitletakse kahju tekkimise võimalust funktsioonide täitmiseks vajalike töötajate puudumise, ebapiisava ettevalmistuse või töötajate poolt organiseeritud pettuse ja/või kuritarvituse tõttu. Personalirisk hõlmab samuti nii töötaja kui ka tööandja poolt tööseadusandluses ja töölepingus sätestatud tingimuste rikkumisega kaasnevaid riske.

Personaliriski juhtimise komponendid on järgmised:

- erinevate värbamisallikate kasutamine;
- taustauuringute tegemine;
- põhjalik metodoloogiline valikuprotsess;
- spetsiaalsed arenguprogrammid töötajatele;
- motivatsioonisüsteemid.

Sampo Panga põhiväärtustest lähtudes on välja töötatud eri tasemete ja ametikohtade kompetentsimudelid, mida kasutatakse ka uute töötajate värbamisel ja valikul.

Kõikidele ametikohtadele on välja töötatud ja kinnitatud ametijuhendid, mis sätestavad vastavale ametikohale esitatavad nõuded ja vastutuse ulatuse. Regulaarsete arenguevestluste kaudu tugevdatakse seoseid organisatsiooni strateegiate ja töötaja individuaalsete eesmärkide vahel ning seeläbi kindlustatakse personaliriski juhtimise järjepidevus.

Juriidiline risk tekib sõlmitud lepingute ebapiisavusest ja ebatõhususest. Riski juhtimiseks kontrollitakse sõlmitud lepingute kehtivust regulaarselt. Grupi juriidiliste protseduuride teostamiseks on kehtestatud kindlad protseduurireedid. Igapäevaste tehingute tegemiseks on välja töötatud tüüplepingud. Tehingute puhul, mille tingimused erinevad tüüplepingutega kehtestatud tingimustest, tuleb saada kooskõlastus juriidilisest divisjonist. Juriidilise riski hindamist teostab juriidiline divisjon.

Infotehnoloogia riskina käsitletakse kahju tekkimise võimalust operatsioonide teostamiseks vajalike infosüsteemide (tarkvara, riistvara ja andmeside lahendused) puudumise, mittetoimimise ja/või valesti toimimise tõttu.

Elektrooniliste kanalite kõrge kasutamiskiirus ning protsesside üha suurenev automatiseerimine muudavad Grupi üldise riskiprofiili järjest IT-kesksemaks.

IT Juhtkomitee koordineerib äri arenduseks vajalikke IT ressursse nõudvaid projektitegevusi.

IT funktsionisiseseid riske juhitakse IT divisjonis igapäevaste juhtimistegevuste ja kontrollprotseduuride kaudu. Lisaks viib täiendavaid kontrolltegevusi läbi infoturbeosakond. IT Juhtkomiteele esitatakse kvartaalseid ülevaateid äriteenuste osutamiseks vajalike süsteemide toimimisest ja käideldavusest ning olulisematest IT intsidentidest.

Infoturberiski juhtimist koordineeritakse IT Juhtkomitee eestvedamisel. Igapäevaselt tegeleb sellega spetsiaalselt moodustatud infoturbeosakond, kes peab infoturbe intsidentide registrit, mille ülevaade esitatakse regulaarselt nii operatsiooniriski osakonnale kui ka juhatajale.

Protsessiriskina käsitletakse võimalust, et kahju tekib protsessi ja seda reguleeriva protseduuri (töökorra) ebapiisavuse, puudumise või mitteajakohasuse tõttu. Et nimetatud riski optimeerida, on igapäevaste pangaoperatsioonide teostamiseks kehtestatud ranged protseduurireedid ja juhendid.

Füüsilise keskkonnaga seotud riskide maandamist koordineerib Grupis turvajuht. Regulaarselt hinnatakse töökeskkonna vastavust õigusaktides ja regulatsioonides sätestatud nõuetele ning Grupis kehtestatud turvanõuetele.

Operatsiooniriski mõõtmine ja jälgimine

Operatsiooniriski realiseerumise tulemusena aset leidnud kahjujuhtumid ja intsidendid registreeritakse vastavas andmebaasis.

Panga talitluspidevuse tagamiseks on loodud vajalik dokumenteeritud protseduuride raamistik, mis määratleb tähtsamad äriteenused ning olulisemad infrastruktuuri ning IT teenused, mida on vaja teenuste toimimiseks. Välja on töötatud vajalikud äriteenuste talitluspidevuse plaanid ning tugiteenuste taasteplaanid.

KAPITALI STRUKTUUR

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Esimese taseme (Tier 1) omavahendid	2 649	1 697
Sissemakstud aktsiakapital	1 215	915
Muud reservid	40	23
Jaotamata kasum / kahjum	1 405	771
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-11	-12
Teise taseme (Tier 2) omavahendid	1 054	632
Kokku neto-omavahendid	3 703	2 329
Riskiga kaalutud varad	29 276	18 932
I kategooria	5 757	3 823
II kategooria	1 583	730
III kategooria	151	161
IV kategooria	28 884	18 705
Riskiga kaalutud bilansivälised kohustused	1 521	1 107
Grupp I	1 437	1 095
Grupp II	84	12
Kapitalinõue välisvaluutariski katmiseks	1	2
Kapitalinõue kauplemisportfelli riskide katmiseks	22	26
Kapitalinõue intressipositsiooni riski katmiseks	21	24
Kapitalinõue aktsiapositsiooni riski katmiseks	1	2
Tier 1 kapital	8,52%	8,32%
Tier 2 kapital	3,39%	3,10%
Kapitali adekvaatsus	11,91%	11,42%

Sampo Panga eesmärk on säilitada kapitali optimaalne struktuur, mis arvestaks Panga olemasolevat ja kavandatud äriprofiili ning kehtivatest seadustest tulenevaid nõudeid.

Vastavalt Eesti Panga poolt kehtestatud nõuetele on kapitali adekvaatsuse normatiiv Eestis 10%. Sampo Panga kapitali adekvaatsuse eesmärk on 11% ja Tier 1 eesmärk 7%.

Alates 1. jaanuarist 2007 kehtib uus kapitali adekvaatsuse direktiiv, mis võimaldab pankadel riskikapitali nõuet arvutades eri meetodite vahel valida. 2008. aastal kasutab Sampo Pank krediidi- ja operatsiooniriski kapitalinõude arvutamisel standardmeetodit.

35. EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA ARUANDED, MIS ON NÕUTUD EESTI RAAMATUPIDAMISE SEADUSES

ASi SAMPO PANK KASUMIARUANNE

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Intressitulu	1 626	876
Intressikulu	-935	-412
Puhas intressitulu	691	464
Teenustasutulu	300	196
Teenustasukulu	-84	-59
Puhas teenustasutulu	216	137
Puhaskasum finantstehingutelt	290	162
Muud tegevustulud	14	16
Palgakulu	-197	-152
Sotsiaalkindlustuse kulu	-65	-51
Muud administratiivkulud	-161	-138
Administratiivkulud	-423	-341
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvara-investeeringute amortisatsioon ja väärtuse langus	-23	-30
Muud tegevuskulud	-81	-46
Nõuete allahindlus	-33	-26
Puhaskasum	651	336
Tava / lahustatud puhaskasum aktsia kohta (kroonides)	5.80	3.98

Sampo Panga grupi ja Sampo Panga kogutulud vastavalt EMTAK klassifikaatorile:

	Grupp		Pank	
	2007	2006	2007	2006
Kogutulud finantsvahendusest	1 230	793	1 211	780

ASi SAMPO PANK BILANSS

miljonites kroonides, 31. detsembri seisuga

	2007	2006
Varad		
Sularaha ja nõudmiseni deposiidid keskpangas	2 504	1 566
Nõuded krediitiasutustele	1 478	707
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastata- vad väärtpaberid	2 827	2 053
Tuletisinstrumendid	218	118
Laenud klientidele	29 161	18 715
Laenude allahindlused	-156	-128
Netolaenud	29 005	18 587
Maksunõuded	24	29
Muud varad	122	133
Investeeringud tütarettevõtete aktsiatesse	109	107
Immateriaalne põhivara	11	12
Materiaalne põhivara	115	118
Varad kokku	36 413	23 430
Kohustused		
Kohustused krediitiasutustele	14 050	6 392
Kohustused klientidele	16 542	12 723
Tuletisinstrumendid	222	174
Emiteeritud võlakirjad	1 400	1 056
Maksuvõlad	8	6
Muud kohustused	473	735
Allutatud kohustused	1 058	635
Kohustused kokku	33 753	21 721
Omakapital		
Aktsiakapital	1 198	898
Aažio	17	17
Reservkapital	40	23
Jaotamata kasum	1 405	771
Omakapital kokku	2 660	1 709
Kohustused ja omakapital kokku	36 413	23 430

ASI SAMPO PANK RAHAVOOGUDE ARUANNE

miljonites kroonides, aasta kohta

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	651	336
Kasumi korrigeerimised		
Materiaalse põhivara, immateriaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringutega seotud mitterahalised kulud	23	30
Neto intressikasum	-691	-464
Laenude allahindlused	35	29
Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutused		
Tähtjalised deposiidid krediidasutustes	-747	-352
Laenud klientidele	-10 440	-7 558
Õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad väärtpaberid ja tuletisväärtpaberid	-824	-737
Muud äritegevusega seotud varad	24	-100
Kohustused krediidasutustele, v.a laenud	280	-284
Kohustused klientidele	3 826	4 284
Muud äritegevusega seotud kohustused	-255	473
Saadud intressid	1 572	876
Makstud intressid	-829	-373
Rahavood äritegevusest kokku	-7 375	-3 840
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	-19	-25
Muude väärtpaberite müük	1	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-18	-25
Rahavood finantseerimistegevusest		
Võetud laenud krediidasutustelt	9 701	3 879
Tagasimakstud laenud krediidasutustele	-2 407	-459
Laekumised võlakirjaemissioonidest	1 540	1 603
Makstud võlakirjade lunastamisel	-1 202	-1 263
Võetud allutatud kohustused	1 055	282
Tagasimakstud allutatud kohustused	-632	0
Laekumine aktsiate emissioonist	300	425
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	8 355	4 467
Rahavood kokku	962	602
Raha ja selle ekvivalentide muutus	962	602
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	1 776	1 174
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	2 738	1 776
Raha ja selle ekvivalentide jääk koosneb:		
Sularaha	142	102
Nõudmiseni deposiidid keskpangas	2 362	1 464
Nõudmiseni deposiidid krediidasutustes	234	210
Kokku raha ja selle ekvivalentide jääk	2 738	1 776

ASi SAMPO PANK OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

miljonites kroonides

	Aksia- kapital	Aažio	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku	Emiteeritud ja täielikult tasu- tud aktsiad
Algsaldo 01.01.2007	898	17	23	771	1 709	89 811 122
Aksiakapitali suurendamine	300	0	0	0	300	30 000 000
Eraldised reservkapitali	0	0	17	-17	0	0
Puhaskasum	0	0	0	651	651	0
Aruandeperioodi kogutulud ja -kulud	0	0	0	651	651	0
Lõppsaldo 31.12.2007	1 198	17	40	1 405	2 660	119 811 122
Algsaldo 01.01.2006	473	17	14	443	947	47 311 122
Aksiakapitali suurendamine	425	0	0	0	425	42 500 000
Eraldised reservkapitali	0	0	9	-9	0	0
Puhaskasum	0	0	0	337	337	0
Aruandeperioodi kogutulud ja -kulud	0	0	0	337	337	0
Lõppsaldo 31.12.2006	898	17	23	771	1 709	89 811 122

JUHATUSE DEKLARATSIOON

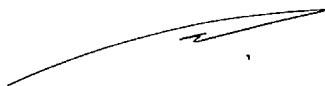
ASi Sampo Pank juhatus vastutab lehekülgedel 12-51 esitatud 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab Grupi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- c) AS Sampo Pank ja Grupp on jätkuvalt tegutsevad.

Aivar Rehe
28.02.2008



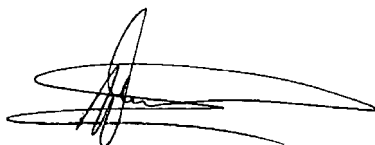
Ivar Pae
28.02.2008



Indrek Puskar
28.02.2008



Tõnu Vanajuur
28.02.2008



NÕUKOGU KINNITUS

ASi Sampo Pank nõukogu kiitis heaks juhatuse poolt koostatud 2007. majandusaasta aruande.

Georg Schubiger
05.03.2008



Sven Erik Lystbæk
05.03.2008



Lars Stensgaard Mørch
05.03.2008



Thomas Mitchell
05.03.2008



Erik Sevaldsen
05.03.2008



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Sampo Pank aktsionäreile

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande

Oleme auditeerinud AS Sampo Pank ja tema tütarettevõtete (edaspidi „Kontsern”) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilansi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Järeldusotsus muude juriidiliste ja regulatiivsete nõuete osas

Meie audit on läbi viidud eesmärgiga avaldada arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Finantsinformatsioon AS Sampo Pank kui emaettevõtte kohta on esitatud lisa 35, mis on nõutud Eesti raamatupidamise seadusega, aga ei ole nõutud osana konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Nimetatud finantsinformatsiooni osas on rakendatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise protseduure ning meie arvates on täiendav finantsinformatsioon koostatud kõigis olulistel osades kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja arvestades konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet tervikuna.

Tallinn, 29. veebruar 2008



Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS



Tiina Sõmer
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Sampo Panga juhatus kinnitas 2007. aasta raamatupidamise ja majandusaasta aruande 28. veebruaril 2008.

Sampo Panga juhatus teeb ettepaneku jaotada Sampo Panga grupi 2007. aasta puhaskasum summas 650 836 909 krooni järgnevalt:

- a) kanda 32 541 845 krooni reservkapitali bilansireal "Reservkapital";
- b) jätta 618 295 064 krooni jaotamata ning kajastada nimetatud summa bilansireal "Jaotamata kasum".

SAMPO PANGA GRUPI KONTAKTANDMED

AS SAMPO PANK

Narva mnt 11, 15015 Tallinn
Telefon: 630 2100
24 h kliendiinfo: 6 800 800

Faks: 630 2200
E-post: info@sampopank.ee
Veebiaadress: www.sampopank.ee

SAMPO PANGA KONTORID

AHTRI KONTOR

Narva mnt 11
15015 Tallinn

JÄRVE SELVERI KONTOR

Pärnu mnt 238
11624 Tallinn

KATLERI KONTOR

Paasiku 2a
13916 Tallinn

KOPLI KONTOR

Kari 1/Sõle 59
10311 Tallinn

KRISTIINE KONTOR

Endla 45
10615 Tallinn

LASNAMÄE CENTRUMI KONTOR

Mustakivi tee 13
13912 Tallinn

MERIMETSA SELVERI KONTOR

Paldiski mnt 56
10617 Tallinn

MUSTIKA KONTOR

A.H. Tammsaare tee 116
12918 Tallinn

PAE KONTOR

Pae 80
13620 Tallinn

RAE KONTOR

Raekoja plats 8
10146 Tallinn

ROCCA AL MARE KONTOR

Paldiski mnt 102
13522 Tallinn

RÄVALA KONTOR

Rävala pst 8
10143 Tallinn

SIKUPIILLI KONTOR

Tartu mnt 87
10112 Tallinn

STOCKMANNI KONTOR

Liivalaia 53
10145 Tallinn

JÕHVI KONTOR

Keskväljak 4
41531 Jõhvi

NARVA KONTOR

Puškini 5
20309 Narva

NARVA FAMA KESKUSE KONTOR

Tallinna mnt 19c
20303 Narva

PÄRNU KONTOR

Hommiku 1
80013 Pärnu

RAKVERE KONTOR

Laada 29
44310 Rakvere

TARTU KAUBAMAJA KONTOR

Riia 1
51003 Tartu

TARTU LÕUNAKESKUSE KONTOR

Ringtee 75
50501 Tartu

TARTU ÜLIKOOLI TÄNAVA KONTOR

Ülikooli 6a
51003 Tartu

VILJANDI KONTOR

Jakobsoni 11
71020 Viljandi

VENEMAA ESINDUS

Teterinski Pereulok 4/8, Strojenije 1
109004 Moskva, Venemaa

